



ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.»

вул. О. Молодчого, 12, м. Чернігів, Україна, 14013

т. (0462) 676-250, 067-4603367, 050-3130393, 063-6597353

E-mail: arhitrav@ukr.net Web: <http://www.arhitrav.com.ua>

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 002896

**ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ та ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ
села САВИН ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Том 1
18-23-СЕО.ПЗ**





ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.»
вул. О. Молодчого, 12, м. Чернігів, Україна, 14013
т. (0462) 676-250, 067-4603367, 050-3130393, 063-6597353
E-mail: arhitrav@ukr.net Web: <http://www.arhitrav.com.ua>

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 002896

Замовник: Козелецька селищна рада Чернігівської області

**ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ та ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ
села САВИН ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Том 1

18-23-СЕО.ПЗ

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

Директор

Юлія ТРАВКА-БАБЕНКО

Головний архітектор проекту

Юлія ТРАВКА-БАБЕНКО

Чернігів - 2024

| Позначення | Найменування | Сторінка |
|---|--------------------------------------|----------|
| 18-23-3М | Зміст | |
| 18-23-СП | Склад проекту | |
| 18-23-ПД | Підтвердження ГАПа | |
| 18-23-ВУ | Відомості про учасників проектування | |
| 18-23-СЕО.ПЗ | Пояснювальна записка | |
| Пояснювальна записка | | |
| Вступ - Обсяг досліджень та методологія СЕО. | | |
| 1. Вид та основні цілі містобудівної документації (МД), її зв'язок з іншими документами державного планування. | | |
| 2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо МД не буде впроваджено(за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). | | |
| 3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). | | |
| 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються містобудівної документації, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). | | |
| 5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються МД, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки містобудівної документації. | | |
| 6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків. | | |
| 7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування. | | |

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|------|----------------|--------|--------|------|----------|--|-------|---------|
| | | | | | | 18-23-3М | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | Зміст | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГАП | | Травка-Бабенко | | | | | П | 1 | 2 |
| Перевірив | | | | | | | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» м. Чернігів | | |
| Розробив | | Травка-Бабенко | | | | | | | |

| Позначення | Найменування | Сторінка |
|--|---|----------|
| 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки). | | |
| 9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання містобудівної документації для довкілля, у тому числі для здоров'я | | |
| 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності). | | |
| 11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію. | | |
| Додатки | | |
| Серія АА № 002896 | Кваліфікаційний сертифікат архітектора | |
| № 62-23/VIII від 09.06.2023р. | Рішення XXIII сесії VIII скликання Козелецької селищної ради про СЕО ГП та Зонінгу с.Савин. | |
| від 21.09.2023р. | Завдання на розробку Звіту про СЕО містобудівної документації. | |
| | Повідомлення про оприлюднення Заяви по визначенню обсягу СЕО МД. | |
| | Заява по визначенню обсягу СЕО містобудівної документації. | |
| | Акти розміщення повідомлення з фотофіксацією про Заяву по визначенню | |
| № 398/03-08 від 02.02.2024р. | Лист Козелецької селищної ради Чернігівського району Чернігівської області | |
| № 06-10/2426 від 06.12.2023р. | Лист Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської облдержадміністрації. | |
| № 01-07/6329 від 06.12.2023р. | Лист Управління охорони здоров'я Чернігівської облдержадміністрації. | |
| № 01-18-02-23/4789 від 11.12.2023р. | Лист ГУ Держпродспоживслужби в Чернігівській області. | |
| № 02/13 від 04.01.2024р. | Лист Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства. | |
| | | |
| | | |
| | Рішення про затвердження звіту про стратегічну екологічну оцінку містобудівної документації | |
| | | |

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|----------|------------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | 18-23-3М | Аркуш 2 |
|-----|------|-------|--------|--------|------|----------|------------|

| Номер тому | Позначення | Найменування | Примітка |
|------------|--------------|----------------------|----------|
| 1 | 18-23-СЕО.ПЗ | Пояснювальна записка | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ПРИМІТКА

Шифр звіту про стратегічну екологічну оцінку містобудівної документації (СЕО.ПЗ) – визначено у відповідності до положень ДСТУ Б А.2.4-4-2009 "Основні вимоги до проектної та робочої документації" та «Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації», затверджених наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, від 18 жовтня 2023 року № 705.

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---------------|------|--|----------------|--|-------------|--|--------|--|------|--|--|-------|---------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | | | | | Зам. інв. № | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 18-23-СП | | | | | | | | |
| Зм. | | Кіл. | | Аркуш | | № док. | | Підпис | | Дата | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГАП | | | | Травка-Бабенко | | | | | | | | П | 1 | 1 |
| Перевірив | | | | | | | | | | | | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» м. Чернігів | | |
| Розробив | | | | Травка-Бабенко | | | | | | | | | | |
| Склад проекту | | | | | | | | | | | | | | |

| Розділ проекту | Посада | Прізвище | Підпис |
|----------------|-----------------------------|---------------------|--------|
| 18-23-СЕО.ПЗ | Головний архітектор проекту | Травка-Бабенко Ю.В. | |
| | | | |
| | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------|------|--|----------------|--|-------------|--|--------|--|--------|-------|---------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | | | | | Зам. інв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 18-23-ВУ | | | | | | |
| Зм. | | Кіл. | | Аркуш | | № док. | | Підпис | | Дата | | |
| ГАП | | | | Травка-Бабенко | | | | | | | | |
| Перевірів | | | | | | | | | | | | |
| Розробив | | | | Травка-Бабенко | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Відомості про учасників проектування | | | | | | | | | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | | | | | | | П | 1 | 1 |
| ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» м. Чернігів | | | | | | | | | | | | |

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ОБСЯГ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА МЕТОДОЛОГІЯ СЕО

Необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки (далі - СЕО) для документів державного планування (далі - ДДП), у встановленому законодавством порядку, визначено Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який введено в дію 12 жовтня 2018 року.

Стратегічна екологічна оцінка - це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів в програми, плани, політики. Метою СЕО є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Комплекс еколого орієнтованих засобів щодо захисту навколишнього середовища охоплює заходи, спрямовані на охорону і раціональне використання природних ресурсів та заходи, які забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і сільських поселень.

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природозаповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Об'єктами даної стратегічної екологічної оцінки є містобудівна документація місцевого рівня, а саме :

- проект 2015-30 «Генеральний план с.Савин Козелецького району Чернігівської області» (далі – генеральний план), розробник – ДП НДПІ «Містобудування», м.Київ;

- проект 11-21 «Зміни до генерального плану с.Савин Чернігівського району Чернігівської області», розробник – ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м.Чернігів;

- проект 06-17 «План зонування території (зонінг) с.Савин Козелецького району Чернігівської області», розробник – ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м.Чернігів;

- проект 12-21 «Зміни до плану зонування території (зонінг) с.Савин Чернігівського району Чернігівської області», розробник – ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м.Чернігів.

Замовником даної СЕО є Козелецька селищна рада Чернігівської області (далі – Замовник).

Виконавцем Звіту про СЕО містобудівної документації є ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м.Чернігів (далі - Виконавець).

Редакція СЕО – даний звіт є результатом проведення другого етапу здійснення стратегічної екологічної оцінки, відповідно до вимог статті 9, п. 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

За умови отримання зауважень та пропозицій від органів виконавчої влади, громадськості, в процесі проведення процедури СЕО, звіт про СЕО корегується, з метою врахування таких зауважень та пропозицій.

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------------|-------------|--------------|------|----------------|--------|--------|----------------------|--|-------|---------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № | 18-23-СЕО.ПЗ | | | | | | | | |
| | | | Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | | | |
| | | | ГАП | | Травка-Бабенко | | | Пояснювальна записка | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | | | | | | П | 1 | 46 |
| | | | Розробив | | Травка-Бабенко | | | | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» м. Чернігів | | |
| | | | Н.контр | | Травка З.С. | | | | | | |

Відомості щодо розгляду отриманих зауважень та пропозицій зазначаються у довідці про громадські обговорення і консультації, відповідно до статей 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

1. Зміст та основні цілі містобудівної документації (МД), її зв'язок з іншими документами державного планування.

Проекти «Генеральний план та план зонування території (зонінг) села Савин Чернігівського (раніше - Козелецького) району Чернігівської області», «Зміни до генплану та плану зонування території даного села», відносяться до містобудівної документації місцевого рівня (далі – **проекти МД**), та розроблялися з метою впорядкування існуючих та виділенні нових територій для подальшого містобудівного і соціально-економічного розвитку населеного пункту загалом, взаємопов'язаного розвитку виробничих, сільбищних зон і транспортно-комунікаційних зв'язків зокрема.

Генеральний план та план зонування території і зміни до них визначають умови безпеки мешкання населення, забезпечення необхідних санітарно-гігієнічних і екологічних вимог, раціональне визначення меж землекористувань, зон житлової, громадської, промислової забудови, територій, що особливо охороняються, зон різної містобудівної цінності, розміщення місць прикладення праці, розвиток інженерно-транспортної інфраструктури, впорядкування територій, збереження історико-культурної спадщини і антропогенних ландшафтів.

Мета розроблення генерального плану населеного пункту є :

- = забезпечення комплексності забудови території;
- = деталізація планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту;
- = уточнення ліній регулювання забудови, меж зон охорони пам'яток культурної спадщини;
- = уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами, спеціальною документацією;
- = визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок;
- = визначення містобудівних умов та обмежень;
- = визначення розподілу територій згідно з будівельними нормами відповідно до встановленого генерального плану населеного пункту функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;
- = формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- = визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, аварійно-рятувальних підрозділах, фонді захисних споруд цивільного захисту, місць їх розташування;
- = створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та природоохоронних територій та об'єктів, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;
- = визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо :
 - попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
 - створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
 - охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки;
 - комплексного благоустрою та озеленення;

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

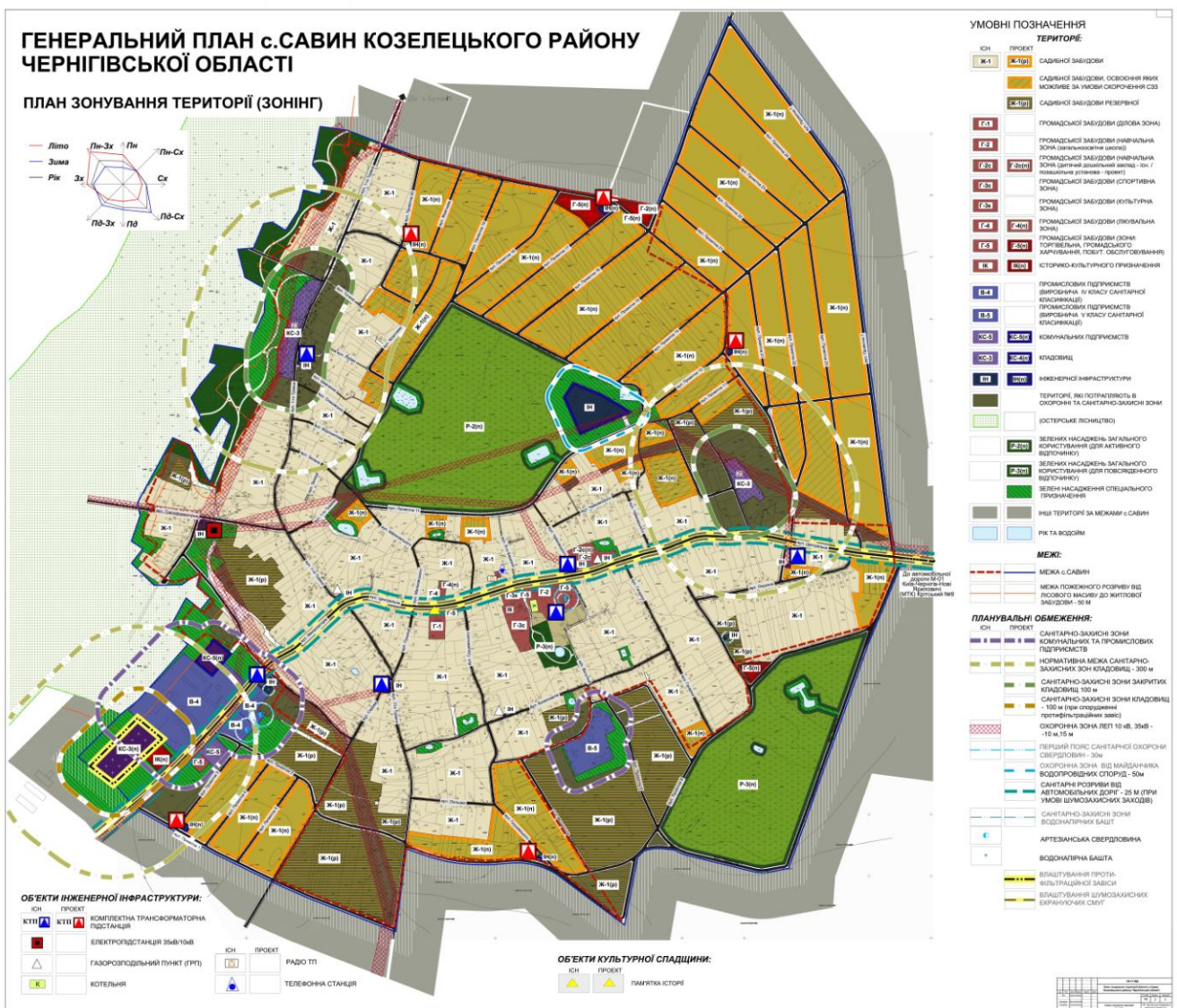
| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

населеного пункту. Проектні рішення охоплюють усі види діяльності, які провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на території всього села.

Даний проект визначає існуюче та перспективне функціональне призначення території, обґрунтовує необхідність зміни функціонального призначення території, в разі встановленої потреби що виникає на підставі аналізу техніко-економічних показників існуючого використання території, демографічного прогнозу, та потреб територіального розвитку населеного пункту. Проектні рішення архітектурно-планувальної організації та потреби територіального розвитку обумовлюються в тому числі завданням на розроблення генерального плану, державними інтересами, які надано Чернігівською облдержадміністрацією в 2015 та 2017 роках.

Одночасно генплан цього села не змінює існуюче функціональне використання окремих земельних ділянок та їх категорій, а лише створює умови для наступної такої зміни.

Таким чином, проект визначає територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон, природоохоронних зон), а також в частині дотримання режимів господарської діяльності в їх межах, які визначені законодавством України та низкою нормативно-правових актів у сфері забезпечення норм санітарної гігієни, охорони навколишнього природного середовища на території населених пунктів.



Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

4

Зонінг розробляється з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності людини, забезпечення захисту територій від надзвичайних ситуацій, запобігання надмірній концентрації населення і об'єктів виробництва, зниження рівня забруднення навколишнього природного середовища, охорони та використання територій з особливим статусом, у тому числі ландшафтів, об'єктів історико-культурної спадщини, а також земель сільськогосподарського призначення і лісів та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Планом зонування запроєктовані відповідні зони використання територій с.Савин.

Графічна частина проектів виконана на топографічній основі масштабу 1:5000, 1:2000, відповідно, в 2015 року та внесеними змінами в 2022 році, ФОП Саєнко М.М.

Розроблений генеральний план та план зонування території с.Савин, а в подальшому і зміни до них (проекти 2021 року), було виконано у відповідності до вимог, положень законодавчих та нормативних документів :

- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про благоустрій населених пунктів»;
- Закон України «Про природно-заповідний фонд України»;
- Закон України "Про охорону культурної спадщини";
- Закон України "Про стратегічну екологічну оцінку";
- Закон України "Про оцінку впливу на довкілля";
- Закон України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закон України «Про місцеве самоврядування»;
- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Кодекс України «Про надра»;
- Кодекс газорозподільних систем;
- ДБН А.2.2-1:2021 "Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) ";
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад та зміст містобуд. документації на місцевому рівні";
- ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-15-2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН В.2.3-4:2015 "Автомобільні дороги. Частина І. Проектування";
- ДБН В.1.1-25-2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення»;
- ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»;
- ДБН В.1.2-7:2021 "Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека.";
- ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги.";
- ДБН А.2.1-1:2008 "Інженерні вишукування для будівництва";
- ДБН В.1.1-12:2014 "Будівництво у сейсмічних районах України";
- ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди.";
- ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди.";
- ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання»;

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

5

5. Лист Північного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства, № 02/13 від 04.01.2024 року.

6. Лист філії «Чернігівське лісове господарство» ДП «Ліси України», № від року.

7. Лист ДП «Козелецьрайагролісгосп», № від року.

8. Дані моніторингу стану довкілля, що здійснюється існуючими державними суб'єктами моніторингу довкілля на регіональному та місцевому рівні (за наявності відповідних).

9. Доповідь про стан навколишнього природного середовища в Чернігівській області за 2022 рік.

10. Накази Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 року, Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України № 705 від 18.10.2023 року «Про затвердження методичних рекомендацій із здійснення SEO документів державного планування».

11. Інші відкриті джерела інформації.

Зв'язок з іншими документами державного планування (ДДП) генерального плану та плану зонування території села Савин, а також змін до них (в цілому це – МД), розглянуто на основі аналізу відповідності змісту і основних цілей МД цілям Стратегії розвитку Чернігівської області на 2020-2027 роки, наведено в таблиці 1.1.

Оціночна шкала :

(+) – відповідає; (0) – нейтрально, не суперечить; (-) – не відповідає.

Індексами в колонках позначені :

- 1 - житлова зона;
- 2 - громадська зона;
- 3 - ландшафтно-рекреаційна зона;
- 4 - зона транспортної інфраструктури;
- 5 - зона інженерної інфраструктури;
- 6 - комунально-складська зона;
- 7 - виробнича зона;
- 8 - спеціальні зони;
- 9 - зона земель с/г призначення.

Таблиця 1.1

| Цілі стратегії розвитку Чернігівської області | Зміст і цілі містобудівної документації | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 1. ПІДВИЩЕННЯ КОНКУРЕНТОСПРОМОЖНОСТІ РЕГІОНАЛЬНОЇ ЕКОНОМІКИ. | | | | | | | | | |
| Оперативна ціль 1.1. Зміцнення малого і середнього підприємництва. | 0 | 0 | 0 | + | + | + | + | 0 | + |
| Оперативна ціль 1.2. Підвищення потенціалу реалізації регіональної продукції. | 0 | 0 | 0 | + | + | + | 0 | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 1.3. Підвищення продуктивності агропромислового сектору. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | + | 0 | + |
| Оперативна ціль 1.4. Активізація інвестиційної діяльності. | 0 | + | + | + | + | + | + | 0 | + |
| Оперативна ціль 1.5. Розвиток енергетики та підвищення енергоефективності. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 1.6. Розвиток турпотенціалу та креативної індустрії. | 0 | + | + | + | 0 | 0 | 0 | + | + |

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

| СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 2. ЗРОСТАННЯ ІННОВАЦІЙНОГО ПОТЕНЦІАЛУ ТА СМАРТ-СПЕЦІАЛІЗАЦІЯ. | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Оперативна ціль 2.1. Збільшення доданої вартості промпродукції в секторах смартспеціалізації. | 0 | 0 | 0 | + | + | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 2.2. Активізація інноваційної діяльності. | 0 | 0 | + | 0 | 0 | 0 | + | 0 | 0 |
| СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 3. РОЗВИТОК ЛЮДСЬКОГО ПОТЕНЦІАЛУ. | | | | | | | | | |
| Оперативна ціль 3.1. Вдосконалення системи підготовки кадрів для регіонального ринку праці. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 3.2. Підвищення рівня залучення мешканців у процеси регіонального та місцевого розвитку. | 0 | 0 | + | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 3.3. Удосконалення управління регіональним розвитком. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 4. ПІДВИЩЕННЯ ЯКОСТІ ЖИТТЯ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ДОВКІЛЛЯ. | | | | | | | | | |
| Оперативна ціль 4.1. Якісна система надання освітніх послуг. | 0 | + | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 4.2. Покращення демографічної ситуації та продовження тривалості активного періоду життя людини. | + | + | + | 0 | 0 | 0 | 0 | + | 0 |
| Оперативна ціль 4.3. Розвиток культурних послуг. | 0 | + | + | + | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 4.4. Розвиток житлово-комунальної інфраструктури. | + | + | + | + | + | 0 | + | 0 | 0 |
| Оперативна ціль 4.5. Екологічна безпека та збереження довкілля. | 0 | 0 | + | + | + | 0 | 0 | + | 0 |

Дані проекти містобудівної документації, після їх затвердження в законодавчо визначеному порядку, стануть обов'язковими документами для всіх організацій та установ, які здійснюють будівництво і діяльність на території вищезазначеного сільського населеного пункту.

Матеріали генерального плану та плану зонування території с.Савин і змін до них, використовуються як вихідні дані при розробленні іншої планувальної документації та проектів забудови територій населеного пункту, інвестиційних програм і проектів, програм соціально-економічного розвитку, схем визначення земель населених пунктів для приватизації, планів земельно-господарського устрою населеного пункту, спеціальних проектів, схем і програм охорони навколишнього природного середовища та здоров'я населення, інженерного захисту і підготовки території, комплексних схем транспорту, проектів та схем організації дорожнього руху, систем управління дорожнім рухом, схем розвитку систем інженерного обладнання і галузей сільського господарства, виконанні грошової оцінки, створенні містобудівного та земельних кадастрів тощо.

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

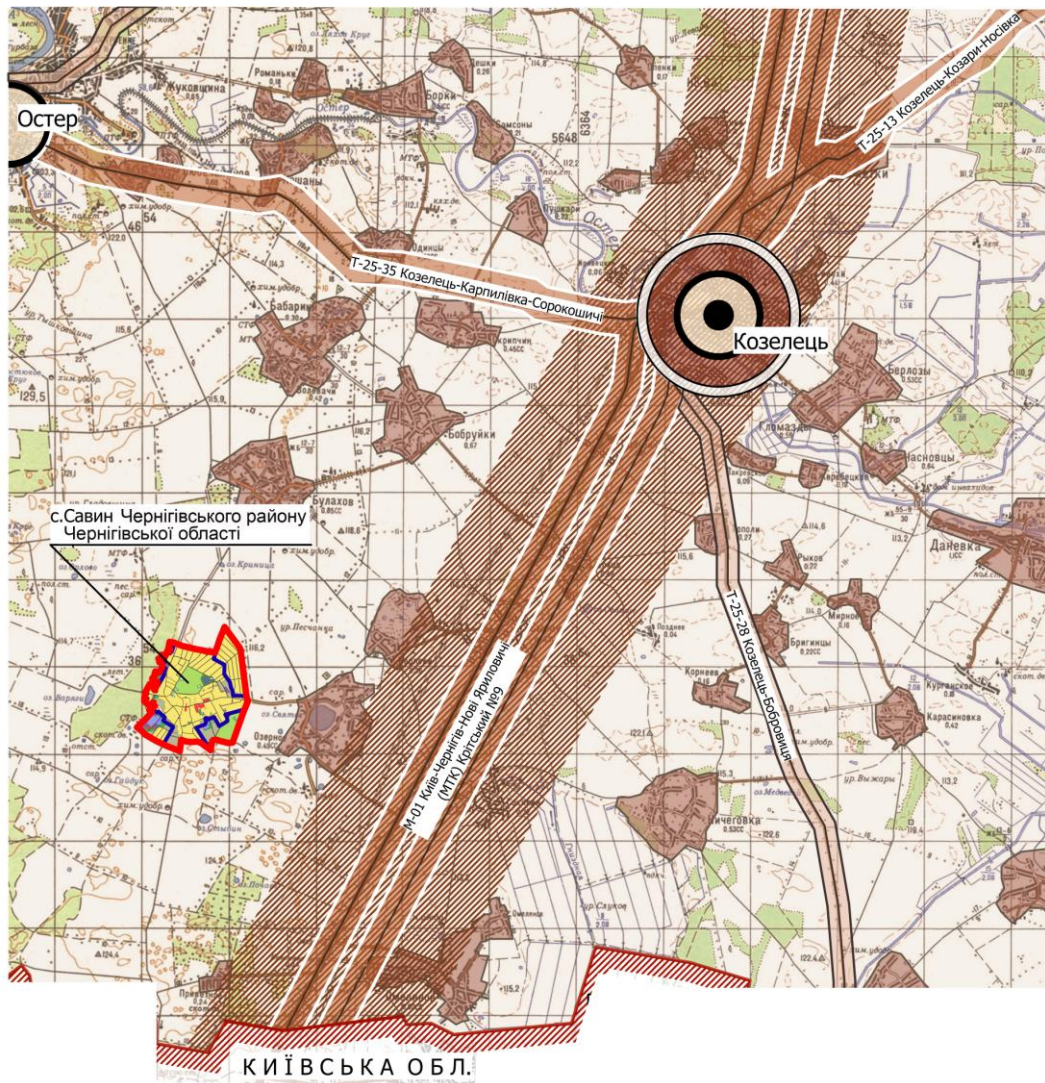
| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

Зазначені проекти МД спрямовані на забезпечення діяльності органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, громадян, об'єднань громадян по створенню повноцінного життєвого середовища, що включає прогнозування розвитку і планування територій, проектування, будівництво і реконструкцію об'єктів житлово-цивільного, виробничого призначення, спорудження інших об'єктів, створення інженерної і транспортної інфраструктури.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо МД не буде впроваджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Село Савин, на території 3,289 км², розташоване в південно-західній частині Чернігівського району, який межує з Ніжинським та Корюківським районами Чернігівської та з Броварським районом Київської області.

Згідно фізико-географічного районування с.Савин знаходиться у Лівобережно-Дніпровській лісостеповій фізико-географічній провінції, Придніпровській низовині, на Полтавській рівнині.



Транспортний зв'язок села забезпечується по обласній автомобільній дорозі загального користування місцевого значення О250711 «Савин - Озерне - /М-01/».

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
|--------------|---------------|-------------|

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

Рельєф села являє собою слабо хвилясту рівнину з невеликими підвищеннями в окремих місцях, що не перевищують 10 м над рівнем місцевості. В геоструктурному відношенні територія села знаходиться на північно-західній частині Дніпровського грабена.

Найбільші абсолютні відмітки – 126 м Б.С. - знаходяться в північно-західній частині села, найменші – 118 м Б.С. – в північній частині села.

Район села характеризується помірним, добре зволуженим, без різких змін температур кліматом. Найближча метеостанція знаходиться в м.Остер.

Середньорічна температура 6 °С, температура січня -6,8° С, липня +19,7° С. Середня мінімальна температура за рік 2,5° С, максимальна річна +11,1° С. Абсолютний мінімум температури повітря -33,0 °С, абсолютний максимум +39 °С.

Температура зовнішнього повітря найбільш прохолодної п'ятиденки -23,0 С°, середня температура найбільш холодної п'ятиденки -10° С. Тривалість етапу з середньою добовою температурою повітря 8° С - 191 доба.

Середньорічна кількість опадів складає 595 мм, теплого етапу (IV – X) 343 – 371 мм, холодного етапу (IX – III) – 137 – 148 мм. Найбільша кількість – червень – серпень.

Переважають вітри західного та північно-західного напрямку. Середньорічна швидкість вітру – 2,9 м/с. Найбільша кількість днів з сильним вітром за рік – 50. Найбільша швидкість вітру, можливо, один раз на рік – 20 м/с, 5 років – 23 м/с, 10 років – 25 м/с, 15 років – 26 м/с, 20 років – 27 м/с. Повторюваність штилів – 10%.

Максимальна - з середньою швидкістю вітру за січень – 3,6 м/с, мінімальна за липень – 0 м/с. Повторюваність штилів у січні – 8,0%, у липні – 14,0%.

Кількість днів зі сніжним покривом – 95 – 110. Товща сніжного покриву 20-30 см. Максимальна глибина промерзання ґрунту – 132 см, середня глибина – 78 см. Середня тривалість безморозного етапу – 165 днів.

Таблиця 2.1

Повторюваність напрямку вітру та штилів (%) по метеостанції Остер.

| станції | Пн | Пн-Сх | Сх | Пд-СХ | ПД | ПД-Зх | Зх | Пн-Зх | Штиль |
|---------|----|-------|----|-------|----|-------|----|-------|-------|
| місяці | | | | | | | | | |
| I | 9 | 10 | 10 | 16 | 12 | 16 | 15 | 12 | 8 |
| II | 9 | 8 | 10 | 19 | 10 | 13 | 15 | 16 | 9 |
| III | 10 | 10 | 12 | 18 | 11 | 10 | 14 | 15 | 9 |
| IV | 11 | 9 | 12 | 18 | 12 | 11 | 12 | 15 | 8 |
| V | 15 | 12 | 11 | 15 | 10 | 9 | 11 | 17 | 10 |
| VI | 17 | 9 | 9 | 13 | 8 | 10 | 13 | 21 | 11 |
| VII | 14 | 8 | 8 | 8 | 7 | 10 | 20 | 25 | 14 |
| VIII | 12 | 11 | 10 | 9 | 9 | 10 | 18 | 21 | 16 |
| IX | 11 | 7 | 6 | 13 | 12 | 15 | 20 | 16 | 14 |
| X | 9 | 9 | 11 | 16 | 12 | 14 | 16 | 13 | 13 |
| XI | 6 | 7 | 14 | 27 | 12 | 14 | 11 | 9 | 8 |
| XII | 6 | 8 | 12 | 24 | 14 | 14 | 13 | 9 | 8 |
| Рік | 10 | 9 | 10 | 17 | 11 | 12 | 15 | 16 | 10 |
| XI-III | 8 | 9 | 12 | 21 | 12 | 13 | 14 | 12 | 8 |
| IV-X | 13 | 9 | 10 | 13 | 10 | 11 | 16 | 18 | 12 |

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

села. Ці водні об'єкти мають досить води, а в літній період значно міліють, деякі і зовсім пересихають. У 2018 році силами місцевих жителів був відновлений маленький ставок (глибина 6 м), який став місцевим осередком риболовлі.

На території села, в наявності, спостерігаються три зони залягання ґрунтових вод, менше 3-х метрів.



Територія с.Савин розташована у межах Дніпровсько-Донецького артезіанського басейну. У гідрогеологічному відношенні характеризується системою поверхнево - замісних один одним водоносних горизонтів по всьому розрізу осадових сумішей.

Водоносні горизонти верхньої частини розрізу в породах кайнозойського та частково мезозойського віку містять у більшості випадків прісну воду, в нижній частині - в мезозойських та палеозойських відкладеннях містять мінералізовані води та розсоли.

Відповідно до геологічної будови набув поширення водоносний горизонт алювіальних відкладів.

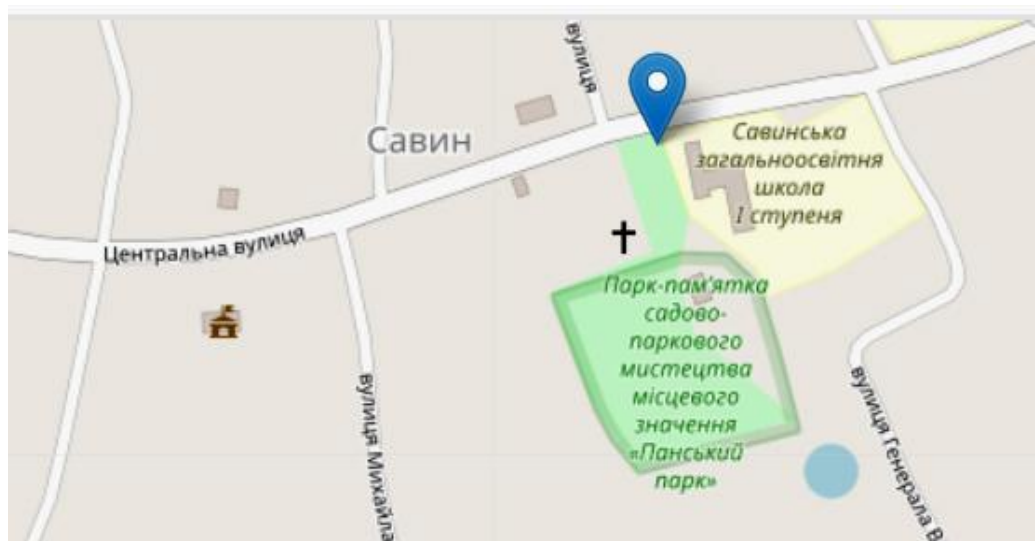
Родовища корисних копалин, відсутні.

Територія села розташована у зоні мішаних лісів. Західна околиця даного населеного пункту межує із лісовим масивом Державного Лісового Фонду (лісове урочище "Савинська дача", Остерське лісництво).

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

В центральній частині, на площі - один гектар, розташований парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення – «Панський парк».



Станом на 01.01.2015 року, населення с.Савин Козелецького (нині Чернігівського) району становить 432 особи, в т.ч. 120 осіб - зайнятого населення, безпосередньо в межах населеного пункту. Це переважно зайняті у виробничій сфері – 58,3%, відповідно кількість зайнятих у невиробничій сфері становить – 41,7%.

На розрахунковий етап, проектом генплану передбачається збільшення кількості зайнятих, в населеному пункті, до 650 осіб. При цьому 61,5% зайнятих у невиробничій сфері, 30,8% - у виробничій сфері. Найбільша кількість зайнятого населення пропонується в торгівлі, рекреації, сільському господарстві, транспорті та зв'язку, тощо (див. таблицю 2.5).

Таблиця 2.4

Чисельність зайнятого населення с. Савин

| | на 01.01. 2015 р. | | на 01.01.2042 р. | |
|---|-------------------|--------------|------------------|--------------|
| | осіб | % | осіб | % |
| I. Виробнича сфера | 70 | 58,3 | 200 | 30,8 |
| в тому числі: | | | | |
| - промисловість | 25 | 20,8 | 58 | 8,9 |
| - будівництво | 8 | 6,7 | 50 | 7,7 |
| - транспорт та зв'язок | 8 | 6,7 | 20 | 3,1 |
| - сільське господарство, мисливство та лісове господарство | 29 | 24,2 | 72 | 11,1 |
| II. Невиробнича сфера | 50 | 41,7 | 450 | 69,2 |
| в тому числі: | | | | |
| - оптова та роздрібна торгівля, готелі та ресторани | 20 | 16,7 | 250 | 38,5 |
| - фінансова діяльність | 5 | 4,2 | 20 | 3,1 |
| - державне управління | 5 | 4,2 | 30 | 4,6 |
| - освіта | 10 | 8,3 | 40 | 6,2 |
| - охорона здоров'я та соціальна допомога | - | | 30 | 4,6 |
| - колективні, громадські та особисті послуги; діяльність у сфері культури та спорту, в т.ч. | 10 | 8,3 | 80 | 12,3 |
| Всього | 120 | 100,0 | 650 | 100,0 |

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

13

Також, значна кількість працездатного населення села виїжджає на роботу до прилеглих населених пунктів – Козелець, Прилуки, Бровари, Київ, це орієнтовно – 40,0% працездатного населення. Також 20,0% населення – є само зайнятими і не перебувають на обліку у центрі зайнятості.

Для порівняльної характеристики, нижче наведені дані, із доступних інформаційних джерел, по чисельності населення області (див. таблиці 2.5, 2.6).

Таблиця 2.5

Чисельність постійного населення області
(станом на 01.01.2021 року)

| № з/п | Райони, міста | Всього | За місцем проживання | | За віком | | |
|-------|------------------------|----------------|----------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|-----------------|
| | | | Міські поселення | Сільська місцевість | Дорослі 18 років і старші | Підлітки 15 - 17 років | Діти 0-14 років |
| | <i>Всього по р-нах</i> | 438 301 | 338 999 | 99 302 | 367 681 | 11 388 | 59 232 |
| | Городнянський | 26 480 | 11 672 | 14 808 | 21 740 | 809 | 3 931 |
| | Козелецький | 41 461 | 20 422 | 21 039 | 34 782 | 1 058 | 5 621 |
| | Куликівський | 15 309 | 4 950 | 10 359 | 12 962 | 404 | 1 943 |
| | Ріпкинський | 24 985 | 13 496 | 11 489 | 21 333 | 629 | 3 023 |
| | Чернігівський | 50 652 | 9 045 | 41 607 | 41 964 | 1 312 | 7 376 |
| | м.Чернігів | 279 414 | 279 414 | - | 234 900 | 7 176 | 37 338 |
| | Область | 968 159 | 632 003 | 336 156 | 813 125 | 25 141 | 129 893 |

(станом на 01.01.2022 року)

| № з/п | Райони, міста | Всього | За місцем проживання | | За віком | | |
|-------|----------------------|---------------|----------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|-----------------|
| | | | Міські поселення | Сільська місцевість | Дорослі 18 років і старші | Підлітки 15 - 17 років | Діти 0-14 років |
| | Чернігівський | 439893 | 339803 | 100090 | 369468 | 11928 | 58497 |
| | Городнянський | - | - | - | - | - | - |
| | Козелецький | - | - | - | - | - | - |
| | Куликівський | - | - | - | - | - | - |
| | Ріпкинський | - | - | - | - | - | - |
| | Чернігівський | - | - | - | - | - | - |
| | м.Чернігів | 276927 | 276927 | - | 233188 | 7339 | 36400 |
| | Область | 950773 | 623101 | 327672 | 799554 | 25779 | 125440 |

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

Природний рух населення

(по адміністративних територіях за даними головного управління статистики Чернігівської області на 1000 населення)

| № з/п | Значення показника Райони, міста | Народжуваність | | Смертність | | Природний приріст | |
|-------|-------------------------------------|----------------|------------|-------------|-------------|-------------------|--------------|
| | | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 |
| | Чернігівський | 6,6 | 4,1 | 20,6 | 19,0 | -14,0 | -14,9 |
| | Городнянський | 2,3 | - | 22,5 | - | -20,2 | - |
| | Козелецький | 4,8 | - | 27,3 | - | -22,5 | - |
| | Куликівський | 2,5 | - | 28,3 | - | -25,8 | - |
| | Ріпкинський | 1,6 | - | 28,1 | - | -26,5 | - |
| | Чернігівський | 7,6 | - | 29,7 | - | -22,1 | - |
| | м. Чернігів | 7,7 | 3,9 | 16,6 | 15,7 | -8,9 | -11,8 |
| | Область | 5,5 | 4,4 | 22,0 | 19,7 | -16,5 | -15,3 |
| | Україна | 7,3 | - | 18,5 | - | -11,2 | - |

Аналіз житлового фонду (існуючий та перспективний), наведено в таблиці 2.7.

Таблиця 2.7

Житловий фонд та населення с.Савин Чернігівського району

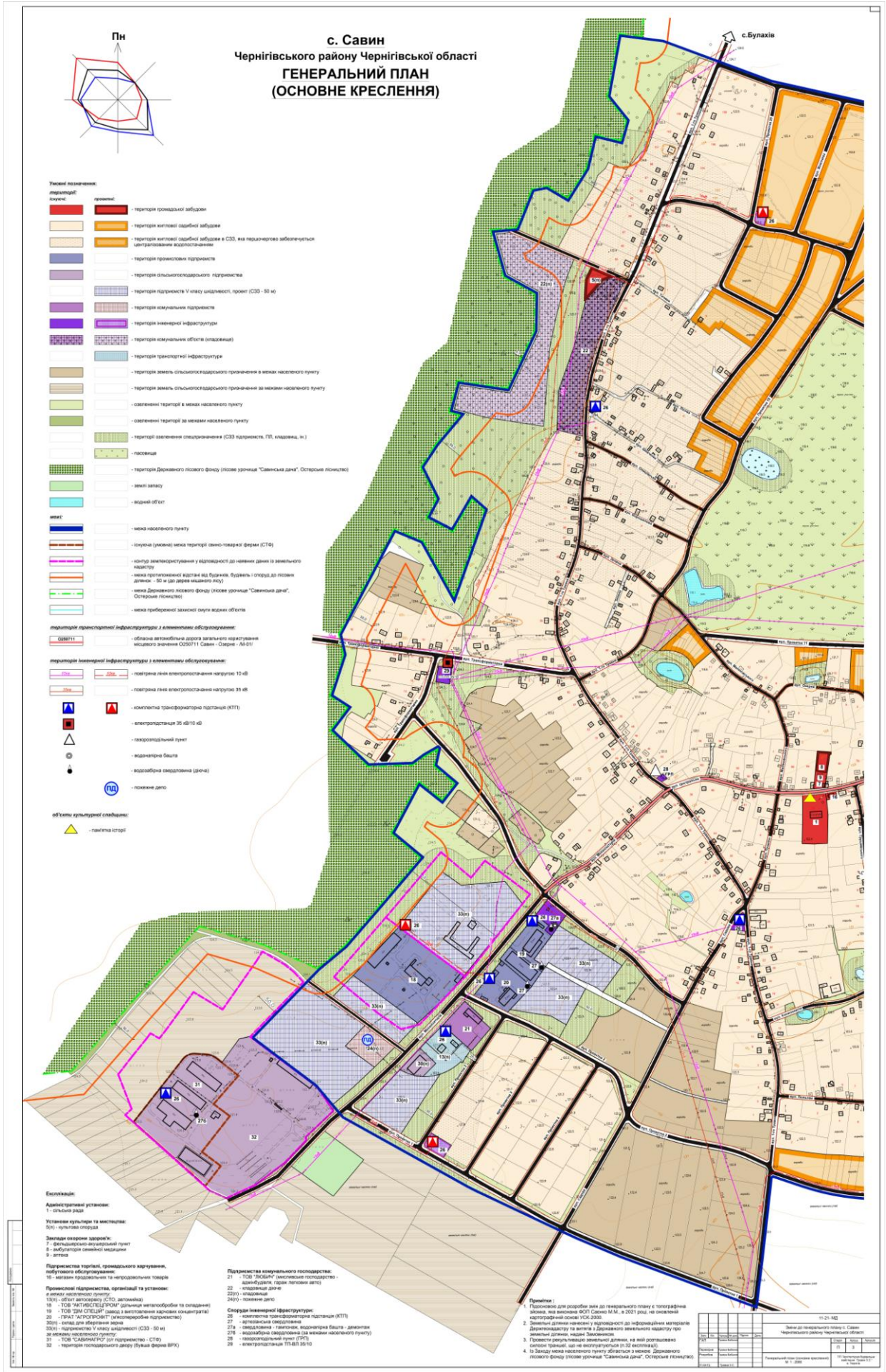
| Поверховість житлового фонду | Існуючий стан | | | Житловий фонд, що зберігається | | Нове будівництво | | ВСЬОГО розрахунковий етап | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|------------|----------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|-------------|----------------|
| | Житловий фонд, тис м ² | будинків | Населення осіб | Житловий фонд, тис м ² | будинків | Житловий фонд, тис м ² | будинків | Житловий фонд, тис м ² | будинків | Населення осіб |
| Садибний житловий фонд, в т.ч. | 26,245 | 448 | 432 | 26,245 | 448 | 113,55 | 757 | 139,79 | 1205 | 2703 |
| Садибна забудова (1-2 поверхи) | 26,245 | 448 | 432 | 26,245 | 448 | 113,55 | 757 | 139,79 | 1205 | 2703 |
| Всього | 26,245 | 448 | 432 | 26,245 | 448 | 113,55 | 757 | 139,79 | 1205 | 2703 |

На визначених територіях, де розглядалися питання **внесення змін до генерального плану населеному пункту** (ілюстрація далі), індивідуальні домоволодіння садибної забудови (на орієнтовній площі 26.72 га - біля 60 існуючих та 20 запроєктованих садиб), що потрапляють в зону дії СЗЗ від об'єктів житлово-комунального господарства (кладовище), виробничих підприємств (стосовно), тощо, необхідно першочергово забезпечити централізованим водопостачанням, у відповідності до норми ДБН Б.2.2-12:2019 (пункт 14.11.4). Вищезазначена площа знаходиться в межах основних показників по генеральному плану с.Савин.

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

с. Савин
Чернігівського району Чернігівської області
**ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
(ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ)**



Інв. № ориг. _____
Підпис і дата _____
Зам. інв. № _____

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

18-23-СЕО.П3

Аркуш
16

У відповідності до положень, норм та вимог ДБН–Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій", у складі Генерального плану села Савин була проведена комплексна інженерно – будівельна оцінка території.

За ступенем сприятливості в залежності від рельєфу, глибини залягання ґрунтових вод, заболоченості виділяють 2 категорії територій: сприятливі та малосприятливі для будівництва.

Більшість території села має сприятливі для будівництва природні фактори – ґрунти допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів; рівень ґрунтових вод допускає будівництво без проведення робіт по зниженню рівня ґрунтових вод або влаштування гідроізоляції.

Враховуючи всю наявну інформацію та вивчивши всі раніше наведені висновки, можна зробити висновок, що інженерно-геологічні умови території населеного пункту з оцінкою фізико-механічних властивостей ґрунтів, а також оцінка існуючих зелених насаджень є складовими для позитивної комплексної оцінки території забудови (див.таблицю 2.8).

Таблиця 2.8

Таблиця інженерно-будівельної оцінки території:

| Природні фактори | Сприятливі для будівництва | C | Індекс | Малосприятливі для будівництва | M | Індекс | Рекомендовані заходи |
|----------------------------|---|----------|----------------------|--|----------|----------------------|--|
| | Оцінка фактора | | | Оцінка фактора | | | |
| Ухил рельєфу | 0,5-8% | | A₁ | менше 0,5; 8-15% | | A₂ | Вертикальне планування |
| Інженерна геологія. Ґрунти | Допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів | | I₁ | Потребують влаштування нескладних штучних основ і фундаментів | | I₂ | |
| Ґрунтові води | Допускають будівництво без проведення робіт по зниженню рівня ґрунтових вод або влаштування гідроізоляції | | Г₁ | Потребують проведення нескладних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод (влаштування гідроізоляції) | | Г₂ | Пониження рівня ґрунтових вод закритим дренажем різних типів |

Території сприятливі для будівництва, біля 90,0 % від загальної площі села, займають найбільш підвищені ділянки що гарно дреноються, з ухилами поверхні 0,5-8,0%. Ґрунтові води зустрічаються на глибині 5-10 м. Як правило, території складені піщаними суглинками, потужністю 8-12м. Умовний розрахунковий тиск на ґрунти основ фундаментів 2,0кгс/см².

Характеристика природних умов визначає, що, в цілому, вони сприятливі для проведення всіх видів господарської діяльності, розвитку ландшафтного середовища, підвищенню рівня благоустрою та озеленення.

В сейсмічному відношенні (ДБН.В.1-12:2014 "Будівництво в сейсмічних районах України") відповідно карти "А" для проектування та будівництва об'єктів і будівель масового громадського, промислового призначення, різних житлових об'єктів в міській та сільській місцевості, та "В" для проектування та будівництва об'єктів і будівель підвищеного рівня відповідальності, пошкодження або руйнування яких під впливом землетрусу може призвести до надзвичайних ситуацій регіонального рівня територія відноситься до несейсмічної зони - 5 балів.

Проектом передбачено реконструкція головних вулиць: улаштування тротуарів з обох сторін проїжджої частини; реконструкція житлових вулиць з розвиненням ширини смуг руху транспорту до нормативних вимог, прокладання нових проїздів у кварталах запроектованої житлової забудови.

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
|--------------|---------------|-------------|

| | | | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|--------------|-------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | 18-23-СЕО.ПЗ | Аркуш |
| | | | | | | | 17 |

Забезпечення пожежної безпеки села на першу чергу і розрахунковий термін передбачається здійснювати від запроєктованого пожежного депо на два авто, яке буде обслуговувати як виробничу так і сільбищну зону села.

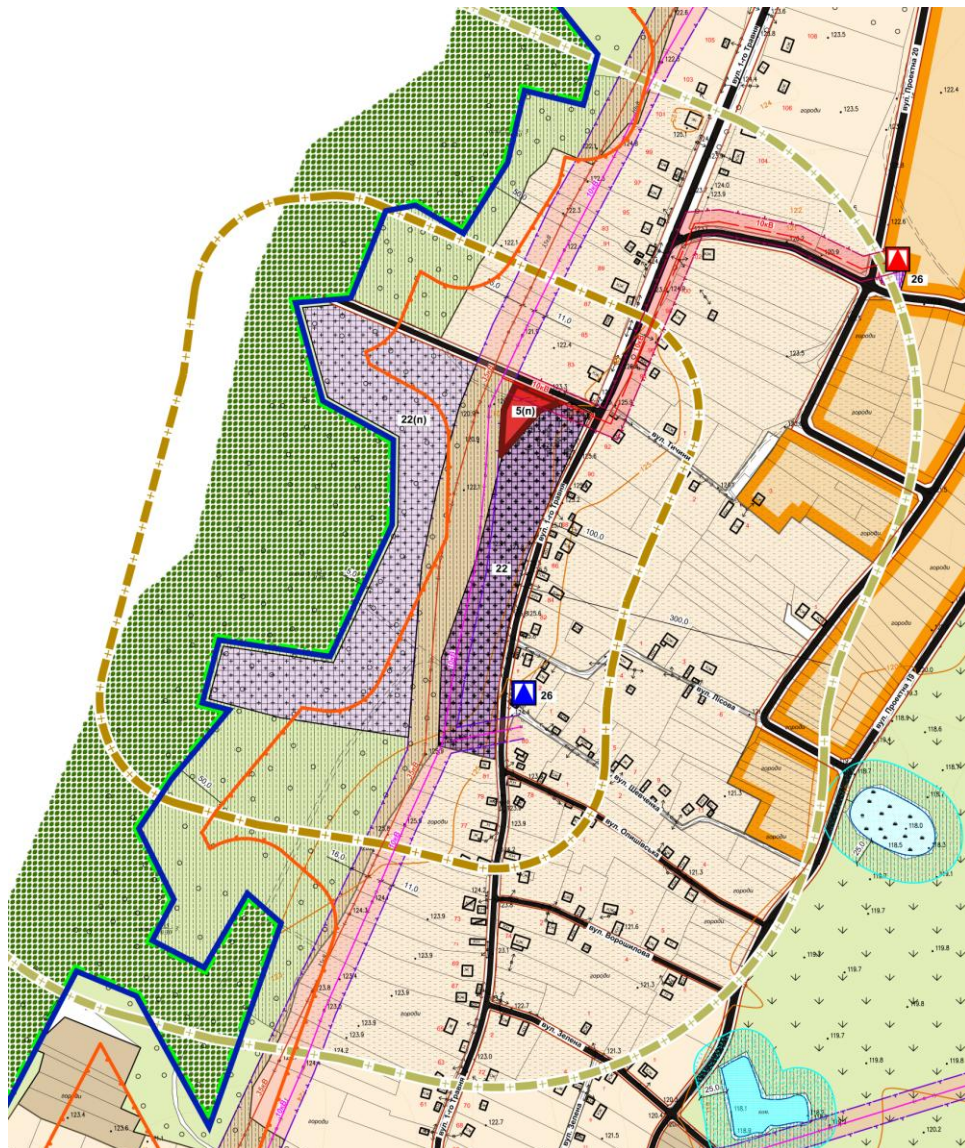
Електропостачання об'єктів комунально-побутового призначення та житлових будинків здійснюється по існуючих ЛЕП-0,4кВ і 10кВ від електромережі ПАТ «Чернігівобленерго». Проектом передбачається будівництво додатково трансформаторних підстанцій з розподільчими пунктами для живлення проєктованих електроспоживачів .

Джерелом водопостачання населеного пункту є існуючі артсвердловини, колодязі в приватному секторі та запроєктовані свердловини.

Після вводу в дію централізованої системи водопостачання, існуючі локальні водозабірні споруди передбачається перевести в резерв, або використовувати для забезпечення малопотужних окремих об'єктів, якщо якість води з цих джерел відповідатиме санітарним вимогам.

Основні планувальні обмеження.

Існуючі планувальні обмеження на території населеного пункту в основному представлені санітарно-захисними зонами (СЗЗ) від виробничих об'єктів та комунального призначення (кладовища, тощо), смугами відведення автомобільних доріг та вулиць, прибережними смугами водних об'єктів (копані).



| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

Фрагмент містобудівної документації (проілюстровано вище) відображає виконання вимог нормативних документів щодо дотримання СЗЗ діючого кладовища та прийняття рішення про його розширення на земельній ділянці, площею 3,2 га. Поруч із ним запроєктована ділянка для будівництва культової споруди.

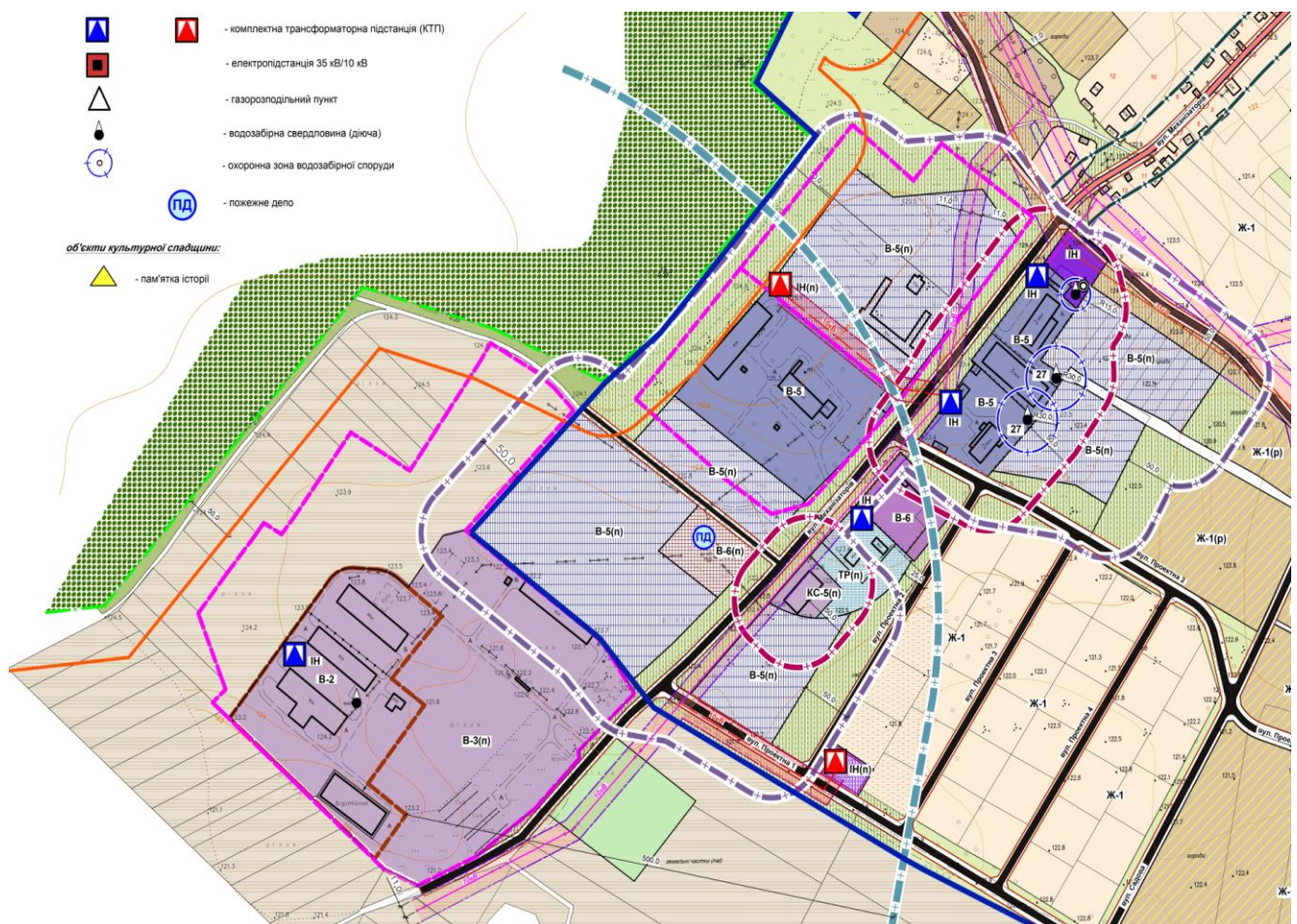
В перспективі, на діючих кладовищах можливе проведення обов'язкових інженерних заходів (бактерицидно-вапнякова завіса та протифільтраційна завіса), що дасть змогу зменшити санітарно-захисну зону з 300 м до 100 м, при обов'язковому погодженні з відповідними органами державного санітарного нагляду.

Також визначені віддалі прибережної смуги копані та визначення об'єктів енергетики і інженерного забезпечення як існуючого та і перспективного для населеного пункту.

Витримана нормативна відстань від лісового масиву (мішаних порід дерев) Державного лісового фонду - лісове урочище "Савинська дача", Остерського лісництва.

Згідно нормативно-правових актів України, освоєння території під забудову, вимагає дотримання основних положень нормативних документів, які спрямовані на охорону безпечних умов проживання населення.

Виробнича, комунально-складська зони представлена існуючими, діючими підприємствами, установами та організаціями, так і проектними, які в основному, знаходяться в південно-західній частині села (див.фрагмент території – далі).



На загальній площі (біля 36,0 га) знаходяться діючі, існуючі підприємства, організації та установи і вільні від забудови території, а саме :

в межах населеного пункту (на площі 24,0 га):

- ПРАТ "АГРОПРОФІТ" (м'ясопереробне підприємство 3 т/добу);

| |
|---------------|
| Зам. інв. № |
| Підпис і дата |
| Інв. № ориг. |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

- нежитлова будівля, ангар для с/г техніки (не експлуатуються);
- ТОВ "ДІМ СПЕЦІЙ" (завод з виготовлення харчових концентратів 2,5 т/зміну);
- господарський двір, не експлуатується (бувний комплекс свинарника-маточника);
- навіс "Б", тимчасова споруда;
- ТОВ "ЛЮБИЧ" (мисливське господарство – адміністративна будівля на 7 р.місць, гараж на 3 авто).

за межами населеного пункту (на площі біля 12,0 га):

- ТОВ "САВИНАГРО" (с/г підприємство – СТФ до 12000 голів);
- територія господарського двору (бувша ферма ВРХ).

На основі наданих вихідних даних та виконаного аналізу документів, проектом змін заплановано розвиток даної, виробничої зони із збільшенням потужностей існуючих підприємств та перспективи використання території :

- об'єкт автосервісу (СТО, авто-мийка) – проект;
- ТОВ "АКТИВСПЕЦПРОМ" (дільниця металообробки, проект до 50 т/рік);
- ТОВ "ДІМ СПЕЦІЙ" (завод з виготовлення харчових концентратів = до 5,0 т/добу);

(Сучасний завод з виробництва комплексних сумішей, а також розробки новітніших видів продукції для всіх напрямків харчової промисловості. Засноване у 2006 р, підприємство входить до трійки лідерів вітчизняного ринку у зазначеній галузі. Застосування інноваційних технологій, наявність сучасного устаткування та суворе дотримання санітарно-гігієнічних норм є гарантією високої якості продукції. Система менеджменту якості компанії поширюється на всі бізнес-процеси й розвивається згідно суворої відповідності міжнародних стандартів якості (ISO 22000)).

- ПРАТ "АГРОПРОФІТ" (м'ясопереробне підприємство, що спеціалізується на виготовленні натуральної м'ясної продукції = перспектива до 10 т/добу);
- склад для зберігання зерна;
- підприємство V класу шкідливості (СЗЗ - 50 м);
- пожежне депо на два авто.

Зважаючи на вищезазначене, можна зробити висновок, що на умови життєдіяльності населення та стан його здоров'я, розміщення існуючих та проєктованих територій для виробництва та зон різного призначення, будівель і споруд, на ділянці проєктування, не матиме впливу.

Поводження із твердими побутовими відходами.

Обсяги твердих побутових відходів по населеному пункту складають біля 5м³ за один місяць. Вивіз твердих побутових відходів здійснюється фірмою «Козелець ЕкоСервіс», по договору за графіком (1 раз на місяць) на існуючий полігон ТПВ, що знаходиться на 5-му кілометрі від смт.Козелець. Полігон знаходиться в задовільному стані.

Генеральним планом с.Савин передбачається 100,0% охоплення території села планово-регулярною системою збору та вивозу твердих побутових відходів.

Норми накопичення твердих побутових відходів прийняті згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019 - 300 кг на одного мешканця за рік. Розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів на території с.Савин складає, на розрахунковий період, всього - 922 т/рік, в т.ч. від населення – 838 т/рік.

Передбачено роздільний метод збору твердих побутових відходів з установкою контейнерів для скла, паперу, пластика і побутових відходів.

На території села, в найближчий час необхідно вирішити питання встановлення контейнерів для сміття, майданчики повинні бути огорожені та і мати тверде покриття .

Утилізація органічних відходів здійснюється на присадибних ділянках та городах.

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
|--------------|---------------|-------------|

| | | | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|--------------|-------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | 18-23-СЕО.ПЗ | Аркуш |
| | | | | | | | 20 |

Електромагнітне випромінювання, радіаційний стан.

В межах села Савин проходять коридори ПЛ 10 кВ та 35 кВ, із відповідними нормативними охоронними зонами. Поза межами охоронних зон джерела електромагнітного випромінювання на території населеного пункту відсутні.

Відповідно до постанови КМ України № 106 від 23.07.1991р., с.Савин не входить у перелік територій, забруднених у результаті аварії на ЧАЕС. Дозиметричний паспорт населеного пункту не розроблявся, радіаційне обстеження населеного пункту, за останні роки, не виконувалось.

За умов збереження сучасного стану використання території населеного пункту (якщо проекти генерального плану та план зонування території і зміни до них не будуть затверджено) екологічний стан не зазнаватиме якихось значних чи особливих змін.

Опосередкований вплив існуючих та тих, що можливо виникатимуть, джерел забруднення (дорога, підприємства, об'єкти, тощо) не є суттєвими і не становитимуть загрози для зміни екологічного стану населеного пункту, в цілому.

Оскільки без наявності містобудівної документації, проведення будь-якої містобудівної діяльності забороняється, тому вищезазначена містобудівна документація для села Савин Чернігівського району Чернігівської області, є дуже важливою.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Враховуючи матеріали Екологічного паспорту Чернігівської області за 2022 рік та Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища області, за період 2021-2022 роки, наданих Департаментом екології та природних ресурсів Чернігівської облдержадміністрації, визначена стисла характеристика екологічної ситуації, яка об'єднує в собі оцінку екологічного стану окремих компонентів довкілля :

- стану повітряного та водного середовищ;
- земельних та лісових ресурсів;
- рослинного і тваринного світу;
- заповідних територій, характер яких постійно змінюється.

Від наряду цих змін залежить рівновага природних екосистем та збалансованість подальшого екологічного і соціально-економічного розвитку Чернігівської області, в тому числі і населеного пункту – с.Савин Чернігівського району.

Стан атмосферного повітря.

Атмосферне повітря – один з основних життєво важливих елементів навколишнього природного середовища, який є необхідною фізичною та біологічною умовою існування людини та джерелом життя на землі.

В 2022 році під час воєних дій в країні, продукти хімічної реакції, які спричинені вибухами, детонацією ракет та снарядів, вивільняються в атмосферу.

Зменшення викидів промислових підприємств області обумовлено вторгненням рф на територію нашої країни. Підприємства на деякий час призупиняли свою діяльність, декілька припинило свою діяльність, в зв'язку з критичними руйнуваннями.

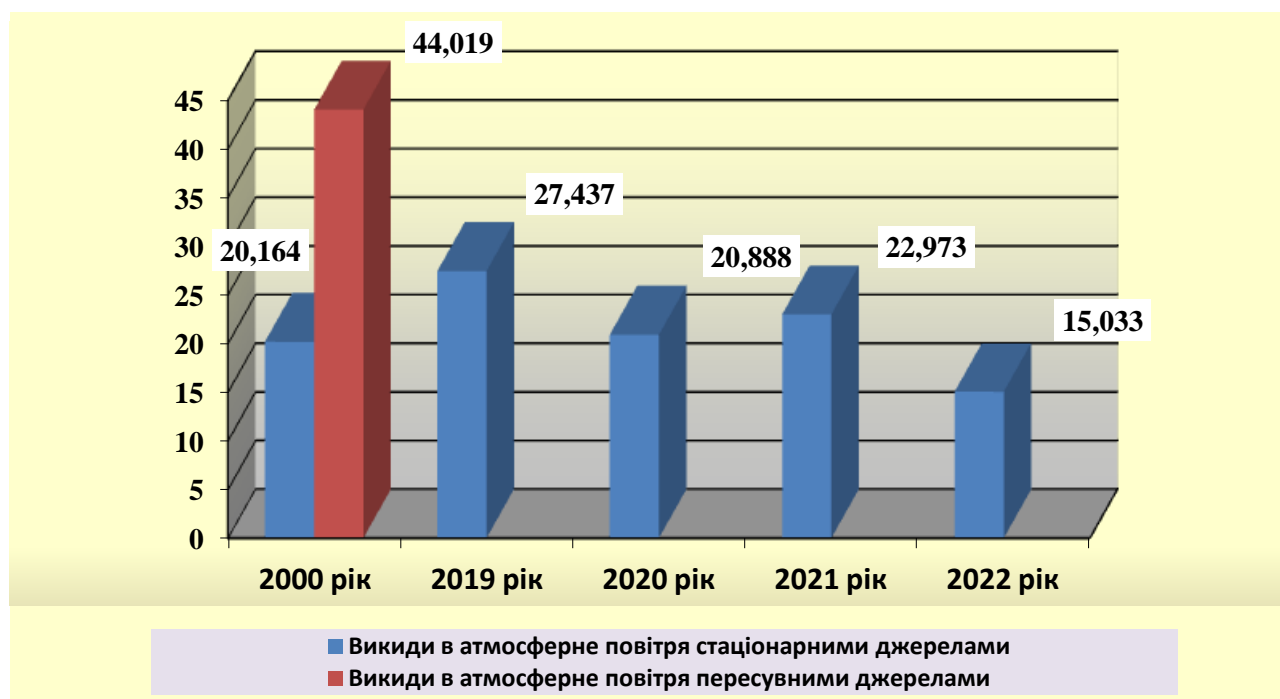
Ряд підприємств, які зазнали незначних руйнувань, майже всі відновили роботу.

Викиди в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел в межах області, наведено в діаграмі 3.1.

| |
|---------------|
| Зам. інв. № |
| Підпис і дата |
| Інв. № ориг. |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

Діаграма 3.1



В порівнянні з 2021 роком кількість підприємств зменшилась, після повномасштабного вторгнення РФ, деякі суб'єкти підприємницької діяльності були змушені припинити свою діяльність, внаслідок влучань та суттєвих пошкоджень.

Найбільші обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря мають підприємства: сільського господарства, лісового та рибного господарства – 8,502 тис. т, або 56,6%; виробництва переробної промисловості – 1,975 тис. т, або 13,14%; енергетики – 1,650 тис. т, або 10,98% від загальних викидів стаціонарними джерелами по Чернігівській області (див. вставку 3.1).

У містах та районах, де розташовані підприємства вищезазначених галузей, спостерігаються найвищі обсяги викидів в атмосферне повітря.

Обсяги викидів забруднюючих речовин стаціонарними джерелами в атмосферне повітря по районах області у 2022 році (див. таблицю 3.1)

Таблиця 3.1

| | Обсяги викидів, тис. тонн | | Збільшення / зменшення викидів у 2022 р. проти 2021 р., тис. тонн | Обсяги викидів у 2022 р. до 2021 р., % | Викинуто в середньому одним підприємством, тонн |
|----------------------|---------------------------|---------------|---|--|---|
| | у 2022 р. | у 2021 р. | | | |
| Всього | 15,033 | 22,973 | -7,940 | 65,4 | 48,029 |
| Корюківський | 1,093 | 1,315 | -0,222 | 83,1 | 3,492 |
| Ніжинський | 3,687 | 4,159 | -0,472 | 88,7 | 11,780 |
| Н.-Сіверський | 1,112 | 1,211 | -0,099 | 91,8 | 3,553 |
| Прилуцький | 4,619 | 5,009 | -0,390 | 92,2 | 14,757 |
| Чернігівський | 4,522 | 11,279 | -6,757 | 40,1 | 14,447 |

Чернігівським обласним центром з гідрометеорології вимірюється потужність експозиційної дози (ПЕД) гамма випромінювання на семи пунктах мережі спостережень: м.м. Чернігів, Ніжин, Остер, Прилуки, Семенівка, Сновськ та Придеснянська воднобалансова станція с. Покошичі.

Аналіз середньомісячної потужності експозиційної дози гамма-випромінювання у повітрі показує, що перевищень мінімального рівня дії, який складає 30 мкР/год, не

Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № ориг.

| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

22

спостерігалось. Потужність експозиційної дози гамма-випромінювання по області становила в середньому 12 мкР/год, що не відрізняється від показників минулих років.

Забруднення атмосферного повітря впливає на здоров'я населення, шляхом загострення хронічних хвороб серцево-судинних, органів дихання, крові, нервової системи, алергії. Один з показників, наведено в таблиці 3.2.

Таблиця 3.2

Смертність населення по вікових групах
(на 1 тисячу населення - за даними закладів охорони
здоров'я області за 2022 рік)

| № з/п | Райони, міста | У всіх вікових групах | | | У віці 0-14 років* | | |
|-------|----------------------|-----------------------|-------------|-------------|--------------------|------------|------------|
| | | всього | місто | село | всього | місто | село |
| | Чернігівський | 16,6 | 13,7 | 9,6 | 0,3 | 0,3 | 0,4 |
| | Городнянський | - | - | - | - | - | - |
| | Козелецький | - | - | - | - | - | - |
| | Куликівський | - | - | - | - | - | - |
| | Ріпкинський | - | - | - | - | - | - |
| | Чернігівський | - | - | - | - | - | - |
| | м. Чернігів | 13,1 | 12,9 | - | 0,3 | 0,3 | - |
| | Область | 18,0 | 15,1 | 15,3 | 0,4 | 0,3 | 0,6 |

*на 1000 дітей у віці до 14 років

| № з/п | Райони, міста | У працездатному віці* | | | У віці старшому за працездатний** | | |
|-------|----------------------|-----------------------|------------|------------|-----------------------------------|-------------|-------------|
| | | всього | місто | село | всього | місто | село |
| | Чернігівський | 5,6 | 4,8 | 8,8 | 49,9 | 43,7 | 65,3 |
| | Городнянський | - | - | - | - | - | - |
| | Козелецький | - | - | - | - | - | - |
| | Куликівський | - | - | - | - | - | - |
| | Ріпкинський | - | - | - | - | - | - |
| | Чернігівський | - | - | - | - | - | - |
| | м. Чернігів | 4,6 | 4,5 | - | 41,9 | 41,1 | - |
| | Область | 5,6 | 4,9 | 7,2 | 52,9 | 47,9 | 60,3 |

* жінки – 16-57 років, чоловіки – 16-62 років

** жінки – 58 і старші, чоловіки – 63 і старші

З метою покращення якості атмосферного повітря і зменшення викидів в атмосферне повітря та на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 14.08.2019 № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря», в області діє «Програма державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря зони «Чернігівська» на 2021-2025 роки». Дана програма охоплює територію всіх населених пунктів області (м.Чернігів має окрему програму).

Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № ориг.

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

23

Стан водного середовища та поверхневих водних об'єктів.

Водні ресурси – це придатні для використання води Землі: річкові, озерні, морські, підземні, ґрунтові води, водосховища, лід гірських і полярних льодовиків, або всі води гідросфери.

Гідрографічна мережа Чернігівщини належить до басейнів великих річок Десна та Дніпро. Ці басейни згідно з Державним водним кадастром у межах області розбито на водогосподарські ділянки (басейн р. Дніпро – 7 ділянок, басейн р. Десна – 6 ділянок).

Стан поверхневих водних об'єктів області переважно незадовільний.

Річки мають змішаний тип живлення, переважно атмосферний, з помітною участю ґрунтових вод (снігове живлення – біля 50%, дощове – 30%, підземне – 20%). Характерним є чітко виражена весняна повінь, низька літня межень, що інколи переривається дощовими паводками, та дещо підвищене стояння рівнів восени внаслідок дощів та взимку через відлиги.

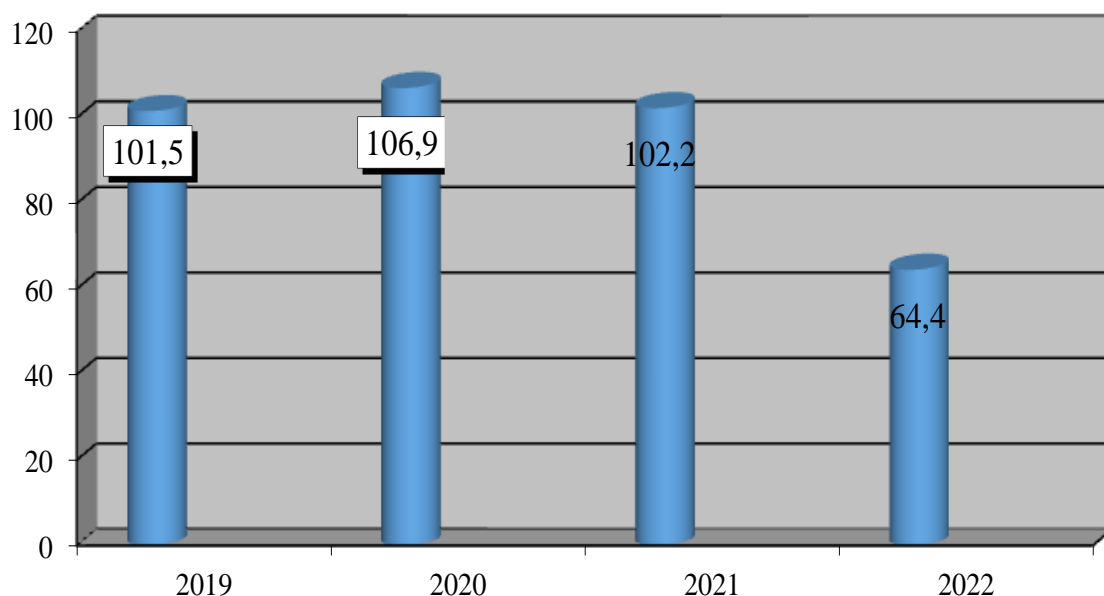
Наявність значних за площею лісових масивів у долинах річок сприяє зменшенню та уповільненню поверхневого стоку, особливо весною, а отже зменшенню максимальних повеневих та паводкових рівнів води в річках і витрат води в них, більш рівномірному живленню річок та струмків на протязі року.

На території села Савин не протікає ріка, відсутні також і озера. Незначна (більше десяти) кількість штучних водних об'єктів – копаней, не мають негативного впливу або ж він мінімізований на стан водного середовища взагалі.

Тому забруднення поверхневих вод і виникнення кризового стану, який може перетворитися на катастрофу в межах населеного пункту, скиди у водні об'єкти неочищених або недостатньо очищених промислових і комунальних стічних вод, відсутні.

Стан підземних водних горизонтів і якість питних вод.

Загальний забір води в 2022 році по області, згідно з даними державного обліку водокористування, становив 64,43 млн м³. У порівнянні з 2021 роком (102,2 млн м³), забір свіжої води зменшився на 37,8 млн м³ або на 37%. (див. діаграма 3.2).



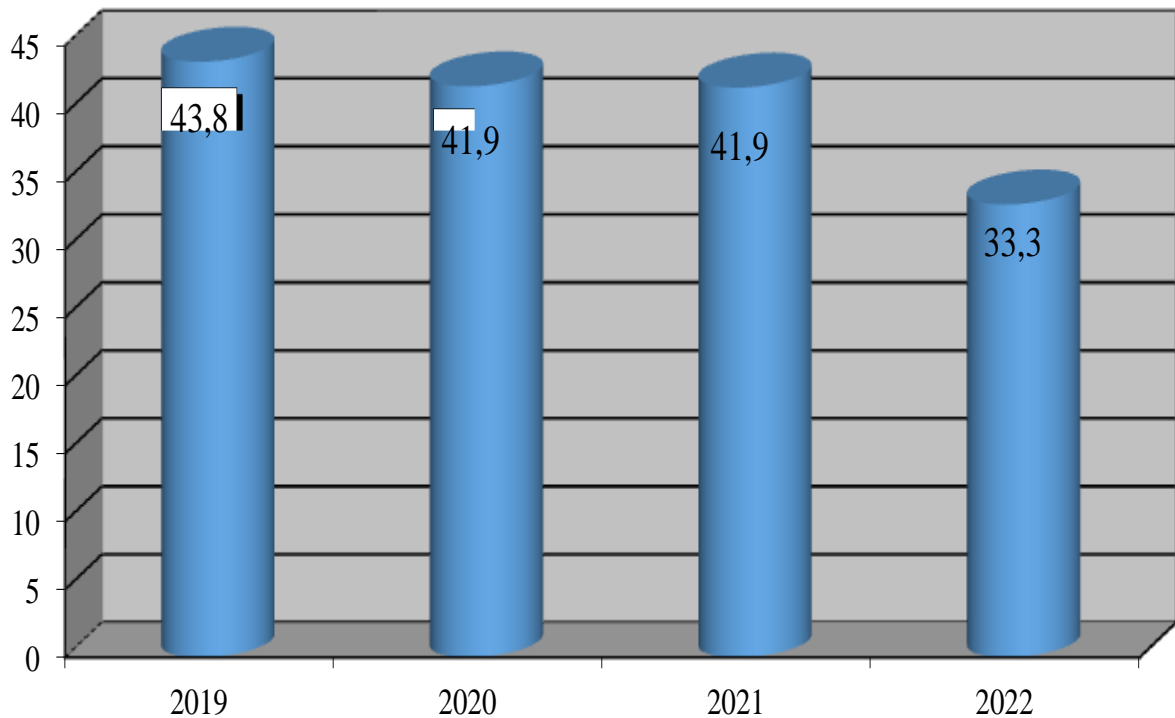
Діаграма 3.2. Забір свіжої води, млн м³

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

З поверхневих водних об'єктів було забрано 31,12 млн м³ води (48% від загального об'єму), з підземних горизонтів – 33,31 млн м³ (52 %).

Динаміка забору води з підземних джерел за останні чотири роки представлена на діаграмі 3.3.



Діаграма 3.3. Динаміка забору води з підземних джерел, млн м³

Основним джерелом водопостачання в області є підземні води. Поверхневі води використовуються в обмеженій кількості, в основному для рибоводних ставів, технічного водопостачання підприємств.

Найбільш поширеним джерелом водопостачання в області є індивідуальні колодязі, які розкривають верхні водоносні горизонти, не захищені від забруднення поверхневими та дощовими стоками. Однією з важливих проблем, що погіршує якість підземних вод та їх придатність для питного використання, є наявність великої кількості свердловин, що втратили власників у зв'язку з розформуванням та ліквідацією колективних сільськогосподарських підприємств. Дані свердловини не експлуатуються, проте не проведена їх консервація.

Централізованого водопостачання в с. Савин немає. Населення використовує воду з свердловин та шахтних колодязів, що розташовані на присадибних ділянках.

Станом на 01.01.2015р.)на території села знаходяться три водонапірні башти, що розташовані на території школи, ТОВ «Дім спецій» та в районі вул. Окружній. Усі вони знаходяться у неробочому стані.

На території ТОВ «Дім спецій» розташована власна артезіанська свердловина глибиною 82 м, з дебітом 16 м³/год, таку ж, власну свердловину на своїй території має ТОВ «Савинпродукт» (ковбасний цех).

Генеральним планом запроектована об'єднана система господарчо-питного та протипожежного водопроводу. Схема водопостачання однозонна, кільцева. Проектом прийнято 100% охоплення централізованою системою водопостачання житлової частини міста та інфраструктури.

Розрахункова потреба у воді в с. Савин визначена відповідно перспективної чисельності населення 2,793 тис. чол. та ступенем благоустрою жилого фонду.

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

Норми водоспоживання води, об'єм стічних вод від населення, полив та зрошення зелених насаджень прийняті згідно ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій" і ДБН В 2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди".

Розрахункова потреба населення в воді питної якості на розрахунковий етап складе 799,56 м³/добу; 279,71 тис. м³/рік.

Покриття розрахункової потреби у воді питної якості намічається з підземних джерел на визначеній генпланом території. Усі водопровідні споруди забезпечуються зонами санітарної охорони.

Для забезпечення потреб в воді підприємств та об'єктів виробничої зони, проектом передбачається збереження діючих джерел водопостачання води питної якості – артезіанські свердловини та залишити існуючу схему водопостачання.

Стан земельних ресурсів.

Територія Чернігівщини відноситься до класу рівнинних, до типів мішанолісових і лісостепових, що зумовило значну строкатість ґрунтового покриву.

Загалом експлікація ґрунтів сільськогосподарських угідь області включає 253 ґрунтові відміни, які об'єднують в 10 агровиробничих груп. Дерново-підзолисті ґрунти займають 30 % орних земель (432,5 тис. га), сірі лісові та дернові ґрунти – 19% (277,8 тис. га), темно-сірі ґрунти та чорноземи опідзолені – 13% (189,9 тис. га), чорноземи типові, лучно-чорноземні та лучні ґрунти – 38% (540,6 тис. га).

Основним критерієм родючості ґрунтів при всіх її складових, з практичної точки зору, є величина врожаю сільськогосподарських культур як функції природних і набутих властивостей, зумовлених складною системою ґрунтових процесів, які регулюються цілеспрямованою діяльністю людини. Родючість ґрунту має також важливе природоохоронне значення, збільшуючи цінність земель сільськогосподарського призначення не тільки як об'єктів виробництва, але й як компонентів біосфери.

Охорона земельних ресурсів від деградації – одна з найважливіших проблем сучасності. Необхідно уважно стежити за балансом поживних речовин, процесами їхнього перетворення, щоб не зашкодити природному середовищу, не забруднити його й найбільш економно витратити ресурси, відповідно до планового врожаю. Слід пам'ятати, що родючість ґрунту, як безцінний вичерпний важкопоновлювальний ресурс, потребує систематичного поповнення використаних речовин. Одним з найефективніших ресурсних засобів підтримання родючості ґрунтів на оптимальному рівні є застосування органічних та мінеральних добрив.

Основними чинниками антропогенного впливу на земельні ресурси залишаються сільське господарство, промисловість, енергетика, транспорт та оборонна діяльність.

Сучасні земельні відносини та приватне землекористування, сформовані в ході земельної реформи, зумовлюють необхідність розробки науково-обґрунтованих управлінських рішень щодо раціональної та екологічнобезпечної організації території землеволодіння і землекористування, удосконалення їх упорядкування та посилення охорони земельних ресурсів, зокрема, ґрунтового покриву.

Зона земель сільськогосподарського призначення в с.Савин представлена як існуючими територіями сільськогосподарського призначення так і проектними територіями, які відведені для пасовищ. Існуючі території сільськогосподарського призначення, як правило, складаються з ділянок для ведення особистого селянського господарства та городництва.

Використання існуючих територій сільськогосподарського призначення, які потрапляють в санітарно-захисні зони від об'єктів забруднення, можливе за погодженням з територіальними органами Мінсільгоспроду і Міністерства охорони здоров'я України.

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
|--------------|---------------|-------------|

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

Сміття і тверді відходи видаляються за межі населеного пункту на діючий полігон ТПВ біля смт.Козелець. Розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів на території с.Савин складає, на розрахунковий період, всього - 922 т/рік, в т.ч. від населення – 838 т/рік.

Утилізація органічних відходів здійснюється на присадибних ділянках та городах.

Наказом Мінрегіонрозвитку, будівництва та ЖКГ від 01.08.2011р. №133, затверджено Методику роздільного збирання побутових відходів.

Враховуючи вищевикладене проектним рішенням передбачається запровадження квартальної системи санітарної очистки від твердих побутових відходів із запровадженням роздільного збирання твердих побутових відходів: пластик, скло, папір, залишкове сміття.

Стан природно-заповідного фонду.

Збереження територій, що представлені цінними природними ландшафтами та різноманіттям флори і фауни, найефективніше можна забезпечити шляхом заповідання.

Станом на 01.01.2023 мережа природно-заповідних територій регіону нараховує 678 об'єктів загальною площею 263103,063 га, що становить 7,89 % площі області. Чернігівська область посідає I місце в Україні по кількості заповідних територій, IV – по відсотку територій природно-заповідного фонду місцевого значення та XIII – по загальному відсотку заповідання.

Територія Чернігівської області характеризується широким ландшафтним та природно-географічним різноманіттям - в її межах налічується декілька зон, відмінних за геолого-геоморфологічною будовою, ґрунто-кліматичними умовами, флористичними і геоботанічними особливостями. Цей фактор є визначальним у формуванні і територіальному розміщенні об'єктів природно-заповідного фонду (див.діаграму нижче).

Діаграма 3.4



Об'єкти природно-заповідного фонду на території Чернігівського району розташовані досить нерівномірно (табл. 3.4).

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

Таблиця 3.4

Об'єкти природно-заповідного фонду Чернігівського району
в розрізі територіальних громад, станом на 01.01.2023 року.

| № | Район, територіальна громада | Кількість, шт. | Площа, тис га | Відсоток заповідності від площі району, % |
|-------------|------------------------------------|----------------|------------------|---|
| 5. | Чернігівський | 231 | 126,80 | 12,43 |
| 5.1 | Березнянська | 10 | 1,98 | |
| 5.2 | Гончарівська | 11 | 30,51 | |
| 5.3 | Городнянська | 25 | 8,84 | |
| 5.4 | Деснянська | 13 | 46,36 | |
| 5.5 | Добрянська | 16 | 2,40 | |
| 5.6 | Іванівська | 8 | 1,35 | |
| 5.7 | Киїнська | 4 | 0,48 | |
| 5.8 | Киселівська | 7 | 1,06 | |
| 5.9 | Кіптівська | 6 | 0,87 | |
| 5.10 | Козелецька | 12 | 0,53 | |
| 5.11 | Куликівська | 22 | 6,00 | |
| 5.12 | Любецька | 16 | 2,98 | |
| 5.13 | Михайло- Коцюбинська | 9 | 8,96 | |
| 5.14 | Новобілоуська | 7 | 0,65 | |
| 5.15 | Олишівська | 17 | 2,30 | |
| 5.16 | Остерська | 8 | 2,23 | |
| 5.17 | Ріпкинська | 17 | 7,34 | |
| 5.18 | Седнівська | 7 | 1,00 | |
| 5.19 | Тупичівська | 5 | 0,62 | |
| 5.20 | Чернігівська | 24 | 0,34 | |

Лісовий масив - територія Державного лісового фонду (урочище "Савинська дача", Остерське лісництво), за типом його можна віднести до мішаного лісу : хвойні дерева, що насичують повітря цілющими пахощами, ростуть поряд із листяними. Загальна площа лісу – 250 га. Щільним півкільцем опоясує він село Савин із Західної сторони і робить природу населеного пункту привабливою та розкішною.

Проте, охоронні зони навколо господарських об'єктів, водних об'єктів тощо, ділянки зелених насаджень рекреаційного призначення виконують функцію екологічних коридорів і тому дотримання всіх правових і нормативних вимог до утримання охоронних зон мають дотримуватися при природокористуванні в межах населеного пункту.

На збереження об'єктів природно-заповідного фонду значною мірою впливає наявність проектів землеустрою з організації та встановлення їх меж. Однією з головних причин, що значно стримує виконання зазначених робіт, є недостатня кількість коштів у місцевих бюджетах при значній кількості об'єктів.

Комплексний містобудівний аналіз території села Савин основним напрямком розвитку визначає упорядкування та поліпшення діючих функціональних зон : житлової, зони установ обслуговування, зони зелених насаджень загального користування, зони виробництв та територій рекреаційного призначення. Територія села має достатній рекреаційний потенціал.

Чинниками що стимулюватимуть як розвиток населеного пункту так і існування всіх передумов якісного і комфортного життя населення можна вважати:

- розвиток підприємств малого та середнього бізнесу;

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

29

- відсутність шкідливих промислових підприємств;
- переорієнтація частини виробництв на задоволення потреб сільського та міського населення;
- розвиток рекреаційних територій та розвиток сфери туризму, стимулювання розвитку туристичної інфраструктури;
- наявність територій для створення обслуговуючої та рекреаційної зони населеного пункту, що відрізняється унікальним поєднанням фізико-географічних, ґрунтових та екологічних факторів;
- територія має вагомий рекреаційний потенціал – водно-болотні угіддя та лісові насадження.

Зона комунальної забудови формуються територіями існуючих трансформаторних підстанцій, територіями проектного пожежного депо на два автомобілі, артезіанських свердловин, очисних споруд для господарсько-побутових стоків, КНС, іншими комунальними об'єктами і територіями.

Території зелених насаджень формується за рахунок зелених насаджень загального користування, обмеженого користування та спеціального призначення. В межах населеного пункту дисперсно розташовані по всій території населеного пункту земельні ділянки, які вкриті чагарниковою рослинністю і на час розроблення містобудівної документації знаходяться в задовільному стані. Значна увага повинна бути приділена збереженню, поновленню та додатковому закладанню зелених насаджень, які несуть на собі функцію захисту рельєфу від ерозії, на схилах. Враховуючи багатогранну корисну функцію зелених насаджень, роботи з озеленення та благоустрою мають проводитися на належному рівні постійно і планомірно, значна увага має приділятися зеленому будівництву на нових об'єктах будівництва незалежно від призначення.

Застосування в якості проектних рішень ряду заходів у вигляді різного виду озеленення обґрунтовується тими факторами, що зелені насадження мають меліоративні, водоохоронні і вітрозахисні якості, які позитивно впливають на покращення існуючого навколишнього середовища.

Проектні рішення генерального плану передбачають формування планувальної структури населеного пункту з урахуванням особливостей ландшафту :

- формування локальних місць рекреаційного використання (скверів) з їх благоустроєм та ландшафтною організацією (дендрологічний склад, малі архітектурні форми);

- поліпшення стану і збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень у межах с.Савин (зелені насадження спеціального призначення вздовж вулиць і доріг, сквери вздовж вулиць і доріг, тощо);

- проведення інвентаризації системи сільських зелених насаджень, відповідно до вимог п. 6.8 «Правил утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів».

У зв'язку з прогнозованим розвитком села і його впорядкуванням генеральним планом передбачено збільшення кількості зелених насаджень загального користування, що створить кращі санітарно-гігієнічні умови проживання і відпочинку населення села.

Генеральним планом села передбачається організація рекреаційних зони, в т.ч. біля водних об'єктів (копанок) для розвитку зеленого туризму та відпочинку місцевого населення.

Території земель сільськогосподарського призначення формуються за рахунок земель, які генеральним планом визначені під розміщення сіножатей та пасовищ, та територій, які визначені для ведення особистого і фермерського господарства.

Планувальні рішення генерального плану та плану зонування території с.Савин проаналізовані (див. таблицю 3.5) щодо характеру їхнього впливу на стан навколишнього середовища у розрізі окремих складових і компонентів довкілля –

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
|--------------|---------------|-------------|

| | | | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|--------------|-------------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | 18-23-СЕО.ПЗ | Аркуш 30 |
| | | | | | | | |

людина і її здоров'я, біорізноманіття і природно-заповідний фонд, земельні ресурси, ґрунти; поверхневі та підземні води, клімат, образ ландшафту та культурна спадщина.

Оцінка ймовірних впливів проектних рішень на стан навколишнього середовища у розрізі окремих складових і компонентів довкілля представлена у трьох категоріях :

| | | | | | |
|------------------|--|------------|--|------------------|--|
| негативний вплив | | нейтрально | | позитивний вплив | |
|------------------|--|------------|--|------------------|--|

Таблиця 3.5

| Планувальне рішення як чинник впливу | Компоненти, що зазнають впливу | | | | | | | |
|--|--------------------------------|-----------------------|----------------|--------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------------|
| | Людина і здоров'я | Біорізноманіття і ПЗФ | Відкриті землі | Ґрунти | Поверхневі та підземні води | Клімат і атмосферне повітря | Образ ландшафту | Культурна спадщина |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Житлова забудова (індивідуальна садибна із присадибним господарством) | | | | | | | | |
| Громадська забудова (існуючі та проектні об'єкти) | | | | | | | | |
| Комунальні території та інженерна інфраструктура (існуючі – електроТП, тощо; проектні – КНС госп-побутової каналізації, артезіанські свердловини, водонапірна вежа, локальні очисні споруди, що розташовані в різних частинах населеного пункту) | | | | | | | | |
| Комунальний об'єкт – пожежне депо на два авто (проект) | | | | | | | | |
| Виробничі території (підприємства-джерела викидів V класу шкідливості) | | | | | | | | |
| Території рекреаційного використання | | | | | | | | |
| Мережі зелених насаджень різного призначення | | | | | | | | |
| Вулично-дорожня мережа та місця зберігання легкового транспорту | | | | | | | | |
| Території сільськогосподарського використання | | | | | | | | |

| | |
|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Зам. інв. № |
| Підпис і дата | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються МД, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Основними першопричинами екологічних проблем будь-якого населеного пункту можуть бути :

- успадкована структура економіки з переважаючою часткою ресурсо- та енергоємних галузей, негативний вплив якої був посилений переходом до ринкових умов;
- зношеність основних фондів виробничої і транспортної інфраструктури;
- існуюча система державного управління у сфері охорони навколишнього природного середовища, регулювання використання природних ресурсів, відсутність чіткого розмежування природоохоронних та господарських функцій;
- недостатня сформованість інститутів громадянського суспільства;
- недостатнє розуміння в суспільстві пріоритетів збереження навколишнього природного середовища;
- недотримання природоохоронного законодавства.

Відносини у галузі охорони навколишнього природного середовища в Україні регулюються Законом «Про охорону навколишнього природного середовища», а також земельним, водним, лісовим законодавством, законодавством про надра, про охорону атмосферного повітря, про охорону і використання рослинного і тваринного світу та іншим спеціальним законодавством.

Екологічна ситуація на території всієї Чернігівської області характеризується негативним станом окремих компонентів навколишнього природного середовища.

Інтенсивне природокористування призвело до погіршення якості ґрунтів та поверхневих вод; накопичення значних об'ємів твердих і рідких відходів; забруднення атмосферного повітря автотранспортом та виробничими об'єктами; втрати ландшафтного та біологічного різноманіття.

Неефективною залишається діюча система управління станом навколишнього природного середовища, що пов'язано, зокрема, з недостатньою ефективністю функціонування відповідної системи моніторингу.

Перспектива вирішення вказаних проблем, пов'язаних з охороною навколишнього природного середовища в регіоні, передбачає необхідність формування та реалізації відповідної регіональної екологічної політики.

У зв'язку із особливостями природних умов та існуючої системи природокористування в межах території с.Савин, існуючі екологічні проблеми можна класифікувати як проблеми природного та антропогенного характеру.

Даних щодо радіоактивного забруднення території села немає. Видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку на території також немає. Хімічно небезпечні об'єкти та несприятливі гідрометорологічні явища (паводки, провали, зсуви), відсутні.

Територія населеного пункту розташована поза межами зон суттєвих екологічних впливів на навколишнє середовище і знаходиться у відносно сприятливих екологічних умовах. Небезпечних природних і техногенних процесів, які на період проектного етапу могли б скласти небезпеку для населення на території села та територіях містобудівного освоєння, не виявлено.

Основний ряд екологічних проблем та основні **шляхи їх вирішення**, які визначено в заходах та проектних рішеннях містобудівної документації для с.Савин :

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

32

1.Порушення діючих нормативних величин санітарно-захисних зон, протипожежних віддалей та прибережних смуг, тощо.

Джерелами ймовірного екологічного впливу на територію села є діючі кладовища (СЗЗ-300 м - не витримана).

Вирішення.

На перспективу, після освоєння всієї території кладовищ традиційного способу поховання, передбачається їх закриття, із заборною підхоронень. Для зменшення СЗЗ від закритого кладовища, та дотримання містобудівних вимог, передбачається забезпечення жителів даних територій централізованим водопостачанням.

Визначено, у відповідності до норм і правил, і виписано в пояснювальних записках протипожежні віддалі від лісових масивів, між будівлями та спорудами, а також прибережних смуг копаней в рекреаційних зонах населеного пункту.

2.Забруднення атмосферного повітря та акустичне навантаження, де основними джерелами забруднення є пересувні (автотранспорт) та виробничі об'єкти.

Локальними джерелами впливів є існуючі, діючі не один рік підприємства (СЗЗ яких складає від 50 до 500 м) та автодорога, що проходить в межах населеного пункту.

Вирішення.

Проектними рішеннями заплановано використання прогресивних технологій, сучасного обладнання при використанні у виробництві, існуючому чи запроектованому.

3.Відсутність 100%-го забезпечення централізованим водопостачанням об'єктів житлової та громадської забудови; забрудненням водойм; активацією заболочення земель; недотриманням нормативних вимог щодо прибережено-захисних смуг та смуг відведення.

Вирішення.

Розроблено схеми централізованого водопостачання та водовідведення від запроектованих і діючих артсвердловин.

Запроектовано плани проектних обмежень, що регламентують дотримання нормативних віддалей СЗЗ, прибережних смуг водних об'єктів .

4.Стан водного басейну, в тому числі питних вод, незадовільна їх якість.

Вирішення.

Проектними рішеннями визначено майданчик для розташування нових свердловин по забору підземних, питних вод, що продиктовано необхідністю такої потреби для розрахункової кількості населення.

5.Відсутність роздільного збору твердих побутових відходів (ТПВ) та їх сортування.

Вирішення.

Запропоновано заходи щодо системної організації збору твердих побутових відходів, в т.ч. великогабаритних, а також зламаної побутової техніки, будівельного сміття, тощо, та вивезення на діючий полігон ТПВ, особлива увага моменту роздільного збору відходів для подальшої їх переробки на відповідних виробництвах.

6.Нераціональне функціональне використання зелених насаджень, через не впорядкованість зелених насаджень, через нерегульовану рекреаційну діяльність.

Вирішення.

Генеральний план та план зонування території в межах населеного пункту визначили раціональне розміщення і утримання вже існуючих, а також запроектованих територій зелених насаджень, як основи розвитку рекреаційних зон та «зеленого» туризму, як одного із пріоритетів розвитку даного села.

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

33

- Постанова Верховної Ради України «Про Основні напрями державної політики України у галузі охорони довкілля, використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки»;

- Державна стратегія регіонального розвитку на 2021–2027 роки, затвердженій постановою Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2020 р. № 695;

- Стратегія сталого розвитку Чернігівської області на період до 2027 року, а також Плану заходів з її реалізації у 2021–2023 роках, затвердженим рішенням 21-ї сесії сьомого скликання Чернігівської обласної ради від 18 грудня 2019 року № 4-21/VII.

- Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 8 листопада 2017 р. № 820-р;

- Національний план управління відходами до 2030 року, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 117-р;

- Проект Регіонального плану управління відходами Чернігівської області на період до 2030 року;

- Стратегія розвитку Козелецької об'єднаної територіальної громади на 2018–2024 роки.

Екологічна безпека територій передбачає дотримання встановлених природоохоронним законодавством вимог щодо охорони навколишнього природного середовища, збереження та раціонального використання природних ресурсів, санітарно-гігієнічних вимог щодо охорони здоров'я людини, здійснення заходів для нейтралізації, утилізації, знищення або переробки всіх шкідливих речовин і відходів.

Проект генерального плану с.Савин Чернігівської області розроблено з урахуванням зобов'язань України у сфері охорони довкілля, у тому числі, пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, в тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

З метою запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків, виконання генерального плану та плану зонування території населеного пункту (містобудівна документація - МД), передбачається організація території села - планувально-економічне і комплексне взаєморозміщення сільбищної та виробничої зон.

Проектом вирішується питання реконструкції, покращення санітарно-гігієнічних умов населення, шляхом впорядкування функціонального зонування, створення належного естетичного і природного середовища. Запроектовано санітарно-гігієнічні зони між виробничо–промисловою і житловою зонами, упорядкування і благоустрій вулиць при максимальному збереженні існуючої структури села в цілому.

В таблиці 6.1 зазначені ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. До них увійшли вторинні, кумулятивні, коротко-, середньо- та довгострокові, постійні і тимчасові, як позитивні, так і негативні наслідки.

Таблиця 6.1

| Чи може реалізація генерального плану та плану зонування території спричинити : | Негативний вплив | | | Пом'якшення ситуації |
|---|------------------|----------|----|----------------------|
| | Так | Помірний | Ні | |
| Атмосферне повітря | | | | |

| |
|---------------|
| Зам. інв. № |
| Підпис і дата |
| Інв. № ориг. |

| | | | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|--------------|-------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | 18-23-СЕО.ПЗ | Аркуш |
| | | | | | | | 36 |

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел | | * | | + |
| Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел | | * | | + |
| Погіршення якості атмосферного повітря | | * | | + |
| Поява джерел неприємних запахів | | | * | |
| Зміни повітряних потоків, вологості, температури, або будь-які локальні чи регіональні зміни клімату | | | * | |
| Водні ресурси | | | | |
| Збільшення обсягів викидів у поверхневі води | | * | | |
| Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, тощо) | | | * | + |
| Значне зменшення кількості вод, що використовують для водопостачання населенню | | | * | |
| Появи загроз для людей та матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (паводки, підтоплення, тощо) | | | * | |
| Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни кількості води будь-якого поверхневого водного об'єкту | | | * | |
| Порушення гідрологічного або гідрохімічного режиму малих річок регіону | | | * | |
| Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод | | | * | |
| Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів) | | | * | |
| Забруднення підземних водоносних горизонтів | | | * | + |
| Відходи | | | | |
| Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів | | * | | + |
| Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки | | | * | |
| Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів I-III класу небезпеки | | | * | |
| Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами | | | * | |
| Утворення або накопичення радіоактивних відходів | | | * | |
| Земельні ресурси | | | | |
| Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару | | * | | + |
| Будь-яке посилення водної або вітрової ерозії ґрунтів | | | * | |
| Зміни в топографії або характеристиках рельєфу | | | * | + |
| Появи таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози, що виникають через нестабільність літогенної основи | | | * | |

| | |
|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Зам. інв. № |
| Підпис і дата | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

| | | | | |
|--|---|---|---|---|
| або зміни геологічної структури | | | | |
| Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або плановій практиці використання земель | | * | | + |
| Виникнення конфліктів між ухваленими цілями стратегії та цілями місцевих громад | | | * | + |
| Біорізноманіття та природно-заповідний фонд, ландшафтне різноманіття | | | | |
| Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території, тощо) | | | * | + |
| Зміни у кількості видів рослин або тварин, їх чисельності або ареалу поширення | | | * | |
| Збільшення площ зернових культур або кількості сільськогосподарських угідь в цілому | | * | | |
| Порушення або деградації середовищ існування диких видів тварин | | | * | + |
| Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей | | | * | + |
| Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини | | | * | |
| Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'яток природи, тощо) | | * | | + |
| Населення та інфраструктура | | | | |
| Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території | | | * | + |
| Суттєвий вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі | | * | | + |
| Вплив на нинішню транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків | | | * | + |
| Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень | | | * | + |
| Потреби в нових або впливу на наявні комунальні послуги | | * | | + |
| Появи будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей | | | * | + |
| Створення нових робочих місць | * | | | |
| Екологічне управління та моніторинг | | | | |
| Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки | | | * | + |
| Погіршення екологічного моніторингу | | | * | |
| Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження | | | * | + |
| Стимулювання розвитку екологічно-небезпечних галузей виробництва | | | * | + |

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

| Інше | | | | |
|--|--|--|---|---|
| Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів | | | * | |
| Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу | | | * | |
| Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії | | | * | + |
| Суттєве порушення якості природного середовища | | | * | + |
| Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому | | | * | |
| Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут населення | | | * | |

На основі оцінок, представлених в таблиці, можна зробити такі висновки щодо ймовірного впливу реалізації генерального плану та плану зонування території с.Савин на довкілля :

Вплив на атмосферне повітря. В результаті реалізації містобудівної документації не передбачається збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану. Можливе, навіть, покращення якості атмосферного повітря внаслідок того, що через населений пункт відсутній інтенсивний рух транзитного автотранспорту..

Вплив на водні ресурси. Стратегія не передбачає створення підприємств, діяльність яких призведе до збільшення обсягів скидів забруднених вод у поверхневі води. Тому реалізація проектів містобудівної документації не має призвести до погіршення стану водних ресурсів. Разом з тим, в проектних рішеннях генплану передбачено заходи, що поліпшують існування та використання штучних водойм (копані), які існують на території села.

Відходи. Реалізація заходів по створенню комплексної системи поводження з ТПВ сільського населеного пункту має сприяти зменшенню обсягів утворення твердих побутових відходів. Разом з тим, залишається проблемою утилізація накопичених виробничих відходів від діяльності підприємств та організацій, як існуючих, так і запроєктованих, яка в перспективі може бути вирішена внаслідок розроблення та застосування інноваційних технологій утилізації промислових відходів.

Вплив на земельні ресурси. Внаслідок реалізації прийнятих рішень в розробленій містобудівній документації, не передбачається значних змін у топографії або в характеристиках рельєфу, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози. Зменшенню вітрової та водної ерозії ґрунтів має сприяти реалізація рішень щодо озеленення всіх без виключення територій, у відповідності до відсоткового відношення, по нормативних вимогах. Уникненню будь-яких конфліктів між цілями стратегії та цілями місцевої громади має сприяти реалізація принципів залучення громадськості до управління сільським населеним пунктом.

Вплив на біорізноманіття та рекреаційні зони. В МД, що розглядається в аспекті стратегічної екологічної оцінки, не передбачається реалізація завдань, які можуть призвести до негативного впливу на біорізноманіття. Натомість реалізація оперативного завдання по блаштуванню існуючої та запроєктованої інфраструктури відпочинку біля водойм, в паркових зонах, тощо, має сприяти зростанню кількості та

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
|--------------|---------------|-------------|

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

якості наявних рекреаційних можливостей і покращенню естетичних показників зон відпочинку, розвитку зеленого туризму.

Вплив на культурну спадщину. Реалізація проектних рішень не має призвести до негативного впливу на наявні об'єкти історико-культурної спадщини. Натомість реалізація рішень про створення нових та просування існуючих туристичних продуктів, а саме проекту «Музей під відкритим небом», який передбачає створення привабливого історичного, просвітницького середовища, зокрема парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Панський парк».

Вплив на населення та інфраструктуру. Стратегія перспективного розвитку Козелецької територіальної громади не передбачає появу нових ризиків для здоров'я населення, в т.ч. і жителів даного села. Більше того, реалізація відповідних програм, а саме - «Здорова громада – задоволення особливих потреб», має сприяти покращенню здоров'я селян. Виконання проектних рішень щодо організації вулично-дорожньої мережі, благоустрою територій приведе до покращення існуючої та проектної транспортної системи, яка має великий вплив на життєдіяльність всього населення.

Екологічне управління, моніторинг. Проектні рішення в містобудівній документації не передбачають послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки, натомість заплановано покращення поведінки з відходами та підвищення енергоефективності управління сільським господарством. Заходами передбачено створення простої системи моніторингу та її реалізацію. Моніторинг базуватиметься на аналізі досягнення запланованих результатів з використанням визначених показників (індикаторів), серед яких є й екологічні індикатори. Енергоефективне управління як громадським так і виробничим господарством має сприяти зменшенню споживання значних обсягів палива та енергії.

Кумулятивний вплив. Ймовірність того, що реалізація розробленої містобудівної документації призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Таким чином, реалізація генерального плану та плану зонування території с.Савин Чернігівського району Чернігівської області не має супроводжуватися появою нових негативних наслідків для довкілля. Разом з тим, реалізація багатьох оперативних цілей МД може призвести до покращення екологічної ситуації в населеному пункті.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання містобудівної документації.

Для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання містобудівної документації (МД) - проектів генерального плану та плану зонування території (зонінг) с.Савин Чернігівської області, враховуючи результати досліджень поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо МД не буде затверджено, стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу, екологічних проблем, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються МД, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом, наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3–5 та 10–15 років відповідно, а за необхідності – 50–100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків, що викладені у розділах 2–4, 6 цього звіту, пропонується комплекс відповідних природоохоронних заходів.

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

Заходи щодо клімату та атмосферного повітря.

Перехід на екологічно чисті технології на всіх виробництвах, зокрема :

- підвищення рівня оснащення та додаткового оснащення організованих джерел викидів шкідливих речовин діючих та запроектованих підприємств пило-газоочисним обладнанням;
- удосконалення проведення державного і виробничого контролю за дотриманням технологічних нормативів на підприємствах, незалежно від форми власності;
- забезпечення відповідного режиму використання зони впливу автодоріг, який встановлюється згідно з технічною класифікацією, з наданням переваги розміщенню комунальних об'єктів, інженерних споруд і заборону житлового будівництва;
- створення шумозахисних зелених насаджень в місцях недотримання санітарних розривів між автошляхами та житловою забудовою.

Заходи з енергоефективності :

- підвищення коефіцієнту ефективності перетворення енергії, у тому числі за рахунок відмови від будівництва зовнішніх теплових мереж, додаткових інженерних споруд і пристроїв, теплопостачання об'єктів одно- і багатоквартирного нового житлового фонду та цивільного будівництва, шляхом застосування теплових, локальних установок сучасного типу;
- упровадження альтернативних джерел теплопостачання.

Заходи щодо поверхневих та підземних вод.

Для забезпечення населення с.Савин чистою питною водою та покращення стану поверхневих і підземних вод необхідно :

- виконати організацію зон санітарної охорони водних об'єктів (артсвердловин централізованого водопостачання) та дотримання режиму їх використання, згідно вимог чинного законодавства;
- враховувати нормативні відстані від побутової каналізації до господарсько-питного водопроводу, під час будівництва централізованих і локальних систем водозабезпечення та каналізування житлових будинків, об'єктів соціальної інфраструктури та торгівлі;
- розробити проекти (схеми) прибережних захисних смуг наявних водних об'єктів та встановлення їх меж в природі, для врахування обмежень щодо їх використання, при обґрунтуванні і наданні дозвільної документації на проектування та будівництво об'єктів, провадження іншої господарської діяльності;
- стовідсоткове охоплення населення мережами централізованого водопостачання та централізованої або локальної каналізації;
- проведення робіт з благоустрою берегів водойм, розчищення їх чаш від замулення, заростання, ліквідація заболоченості та перетворення їх в рекреаційні зони;
- здійснення будівництва локальних та, при необхідності, центральних очисних споруд та водопровідної мережі дощової каналізації.

Для зменшення впливу несприятливих фізико-географічних та інженерно-геологічних процесів :

- ремонт, модернізація існуючої водопровідної та каналізаційної мережі, для зменшення впливу антропогенного фактора на ділянки підтоплення;
- для захисту від підтоплення ґрунтовими водами спорудження дренажних систем, виконання каптажу природних джерел.

Заходи щодо земель та ґрунтів.

Усунення причин, що впливають на формування процесу підтоплення :

- створення та заліснення прибережних захисних смуг;
- регулювання режиму використання земель.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

41

Виконання агролісомеліоративних заходів, що забезпечать стійкість укосів при освоєнні та захист від ерозії ґрунтів :

- вітрозахисні, снігозатримувальні і водопоглинальні лісонасадження на відкритих територіях, що прилягають до схилів;
- декоративно-захисні насадження дерев і чагарників;
- берегозахисні деревно-чагарникові насадження навколо водойм;
- посів багаторічних трав або обдернування;
- за необхідності, можливе застосування :
 - = покриття з гнучких підстилок і сітчастих блоків заповнених каменем (габійні конструкції);
 - = покриття з синтетичних матеріалів (геотекстиля).

Заходи щодо флори, фауни, біорізноманіття :

- досягнення оптимальної лісистості регіону та озеленення території населеного пункту;
- поліпшення санітарного стану насаджень, якісного складу зелених насаджень;
- формування безперервності природних територій села та прилеглих територій, для повноцінного функціонування екологічної мережі Чернігівської області з урахуванням того, що село знаходиться в межах території Чернігівського Полісся;
- виділення, створення і збереження об'єктів цінного генетичного фонду лісових порід;
- недопущення генетичного забруднення генофондів аборигенних порід та інвазій інтродукованих видів у природні екосистеми;
- забезпечення охорони рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, рослинних угруповань, пралісів, інших цінних природних комплексів.

Заходи щодо ландшафтної та культурної спадщини :

- недопущення необґрунтованої трансформації ландшафту, знищення зелених насаджень у межах села, під час виконання будівельних чи інших робіт, відведення земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями, під будівництво;
- визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток;
- охорона особливостей рельєфу, водоймищ, рослинності та відтворення їх історичного вигляду, збереження візуальних зв'язків пам'ятки з природним і переважно природним оточенням, що має історичну цінність, захист берегових, лукових територій від зсувів і розмиву, укріплення схилів, ярів, їх озеленення;
- спадкоємність в архітектурно-містобудівному розвитку населеного пункту;
- обмеження доступу до туристичних ресурсів їх реальною пропускнуою спроможністю, рівнем припустимого антропогенного навантаження, сезонними й іншими умовами;
- проведення комплексу організаційних, технічних і технологічних заходів щодо консервації, реставрації, музеєфікації, належного використання пам'яток з пристосуванням до сучасних вимог і з метою розвитку туризму.

Заходи щодо природно-заповідного фонду :

- розроблення проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій ПЗФ;
- підтримання чисельності та видової різноманітності флори і фауни регіону;
- виявлення типових та унікальних природних комплексів, місць зростання й оселення рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення видів тваринного й рослинного світу та підлягають заповіданню, включенню до екологічної мережі;

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

- установлення охоронних зон для забезпечення необхідного режиму охорони природних комплексів та об'єктів природних заповідників, запобігання негативному впливу господарської діяльності на прилеглих до них територіях;
- установлення заповідного режиму, організація систематичних спостережень за станом заповідних природних комплексів та об'єктів;
- додержання вимог щодо охорони територій та об'єктів ПЗФ, під час здійснення господарської, управлінської та іншої діяльності, розробки проектної і проектно-планувальної документації, землевпорядкування, лісовпорядкування, здійснення оцінки впливу на довкілля;
- здійснення державного і громадського контролю за додержанням режиму їх охорони та використання;
- проведення широкого міжнародного співробітництва у цій сфері.

Заходи щодо рекреацій та туризму :

- регулювання інтенсивності туристичних потоків (антропогенних навантажень);
- проведення комплексу організаційних, технічних і технологічних заходів щодо консервації, реставрації, музеєфікації, належного використання пам'яток з пристосуванням до сучасних вимог і з метою розвитку туризму;
- реалізація планувальної структури мережі оздоровчих, рекреаційних, туристичних закладів та зон короткочасного відпочинку: створення рекреаційних зон; розроблення та обладнання туристичних маршрутів; облаштування головних транспортних коридорів об'єктами придорожнього сервісу та туристичною інформацією; створення системи мотелів та кемпінгів вздовж основних туристичних маршрутів; створення та облаштування пішохідних екологічних маршрутів, центрів екологічної роботи на базі об'єктів ПЗФ;
- забезпечення доступності об'єктів туристичної інфраструктури для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення;
- організація мережі оздоровчих і рекреаційних закладів.

Заходи щодо поводження з відходами :

- сприяння розроблення «Схеми санітарного очищення Козелецької об'єднаної територіальної громади», в т.ч. с.Савин;
- зменшення кількості ТПВ, що захоронюються на полігоні біля смт.Козелець, шляхом впровадження роздільного збору сміття («суха» і «волога» фракції) та розширення мережі пунктів прийому вторинної сировини;
- забезпечення вивезення ТПВ з приватного сектору (суха фракція), органічні відходи утилізуватимуться переважно в межах приватних господарств (шляхом компостування);
- оновлення контейнерного господарства з влаштуванням укрупнених контейнерних майданчиків, згідно вимог санітарно-гігієнічних нормативів;
- вирішення питання щодо поводження з будівельними, великогабаритними, специфічними відходами (медичні, елементи живлення тощо);
- сприяння вирішення питання часткової рекультивация існуючого сміттєзвалища біля смт.Козелець, перетворення його в сучасний полігон та будівництво сортувальної лінії ТПВ, в його межах.

Заходи щодо здоров'я населення :

- забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя територій села;
- забезпечення сприятливих для здоров'я умов праці, навчання, побуту та відпочинку, високого рівня працездатності, профілактики травматизму і професійних захворювань, отруєнь та відвернення іншої можливої шкоди для здоров'я;

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
|--------------|---------------|-------------|

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
|-----|------|-------|--------|--------|------|

8.3. Перелік проблемних питань.

Проблеми розроблення звіту із Стратегічної екологічної оцінки пов'язані із труднощами у доступі та в отриманні кондиційних і детальних, таких що відповідають масштабу дослідження, вихідних даних. Це стосується всіх без виключення позицій, за якими, згідно законодавства, необхідно виконати аналіз для отримання обґрунтованих висновків про актуальний стан довкілля та його ймовірні зміни.

Це – дані про природні умови та компоненти ландшафту, екологічний стан компонентів, здоров'я населення. Особливо слід звернути увагу на неналежний збір відповідними державними установами даних або взагалі відсутність кондиційних даних про стан (якість, ступінь і показники забруднення тощо) водойм, повітряного середовища та ґрунтів. Відкриті дані, що представлені у Статистичних збірниках, Звітах про стан навколишнього середовища, екологічних паспортах тощо носять загальний характер, узагальнені на рівні адміністративних одиниць не нижче району або на рівні забруднювачів загалом для області, що не дає можливість аналізувати тенденції розвитку ситуації із прив'язкою до конкретних територій і населених пунктів. До того ж такі дані переважно застарілі. Відсутні у вільному доступі картографічні дані про природно-заповідний фонд та екологічну мережу.

Ускладнення при проведенні СЕО були викликані відсутністю вихідних даних або посилань на реальні джерела інформації, зокрема про стан здоров'я населення та поточного стану довкілля.

Для виконання Звіту були залучені різноманітні, переважно відкриті літературні джерела та інтернет-джерела. Слід зазначити, що доступні для залучення до роботи джерела надаються у аналоговому (паперовому, скановані паперові) форматі і потребують додаткової тривалої обробки і підготовки для цифрового аналізу, зокрема, у геоінформаційних системах.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання МД для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Стратегічна екологічна оцінка не завершується прийняттям рішення про затвердження містобудівної документації (МД) – генерального плану та плану зонування (зонінг) с.Савин Чернігівського району Чернігівської області.

Значущі наслідки для довкілля, в тому числі для здоров'я населення, повинні відслідковуватися під час реалізації даної документації, зокрема, з метою виявлення непередбачених несприятливих наслідків і вжиття заходів щодо їх усунення.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» встановлює необхідність здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля. Моніторинг стану довкілля та рівня забруднення компонентів природи – ґрунтів, ґрунтових вод (зокрема води в колодязях), поверхневих вод, сільськогосподарської продукції, забруднення повітря, тощо, як для існуючих впливів на навколишнє природне середовище, так і у зв'язку із впровадженням містобудівної документації, доцільно здійснювати постійно (не менше 1-го разу на рік).

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Протокол про СЕО встановлює необхідність здійснення моніторингу значного впливу на довкілля, у тому числі здоров'я населення, від реалізації затверджених планів (ст.12). Результати моніторингу мають бути доведені до відома природоохоронних органів і органів охорони здоров'я, а також громадськості.

Моніторинг може бути використаний для :

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану або програми;

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|--|--|--|--|-------|
| | | | | | | | | | | Аркуш |
| | | | | | | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | | | | | 45 |

- отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО);
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;

- перевірки того, що проектні рішення містобудівної документації виконується відповідно до затверджених, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

Організація моніторингу вимагає визначення того, хто повинен здійснювати моніторинг, хто повинен забезпечувати доступ до результатів, що має бути предметом моніторингу, яка інформація повинна оприлюднюватися (безпосередні дані вимірювань або результати їх аналізу), де слід здійснювати моніторинг, з якою періодичністю й протягом якого часу, коли слід оприлюднити результати, які методи моніторингу та поширення інформації слід використовувати.

Для організації моніторингу можуть бути використані існуючі системи моніторингу та інформаційні системи або вони мають бути спеціально удосконалені для цілей СЕО, а також конкретні механізми та органи здійснення моніторингу, у відповідності із вимогами діючого законодавства.

Підсумки моніторингу підводяться у вигляді звітів, фіксуються та аналізуються :

- ступінь виконання кожного завдання в проектах;
- невиконані завдання, причини відхилення, пропозиції;
- дані за індикаторами, що відображають результат реалізації проектів;
- оцінка потреб у фінансуванні;
- пропозиції щодо вдосконалення діючої системи моніторингу.

Моніторинг базується на розгляді обмеженого числа відібраних показників (індикаторів) за кожним зі стратегічних напрямів і аналізі досягнення запланованих результатів. Система запропонованих в проектах МД індикаторів включає еколого-економічні та екологічні індикатори

Кількість екологічних індикаторів можна розширити шляхом використання таких індикаторів, для яких є моніторингові дані (див. табл. 9.1).

Таблиця 9.1

Екологічні індикатори для моніторингу виконання генерального плану та плану зонування території (зонінг) с.Савин Чернігівського району Чернігівської області.

| <i>Індикатор</i> | <i>Визначення</i> | <i>Джерело даних</i> |
|--|---|---|
| Середньодобовий вміст забруднюючих речовин у атмосферному повітрі. | Обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел. | Звіт державної гідрометеорологічної служби, річний звіт підрозділу з охорони навколишнього природного середовища. |
| Утворення відходів (кількість тон на рік, кількість кг на людину). Відходи, як вторинна сировина (тон в рік, % від загальної кількості утворених). | Обсяг зібраних твердих побутових відходів. Обсяг зібраних відходів як вторинної сировини (папір, скло, пластик і т.д.). | Звіти підприємств, що надають комунальні послуги. Річний звіт підрозділу з охорони навколишнього природного середовища. |
| Якість питної води. | Відповідність якості питної води санітарно-гігієнічним вимогам. | Звіти лабораторних досліджень підрозділу МОЗ України. |
| Спорудження каналізації. | Протяжність каналізаційних мереж (км), пов'язаних зі станцією очищення стічних вод. | Звіти обласної ради, звіти галузевих установ. |

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

| | | |
|--|---|--|
| Показник лісистості території населеного пункту. | Заліснення непридатних для ведення сільського господарства земель, створення лісових захисних насаджень вздовж водних об'єктів та полезахисних смуг. | Звіти обласної ради, звіти галузевих установ, аналіз космічних знімків. |
| Встановлення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг водних об'єктів. | Протяжність встановлених водоохоронних зон та прибережних захисних смуг (км), протяжність винесених в натуру прибережних захисних смуг та водоохоронних зон (км). | Обласні звіти обласної ради. Річний звіт підрозділу з охорони навколишнього природного середовища. |

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).

Враховуючи географічне положення населеного пункту (значні відстані до меж сусідніх держав), ймовірність транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у результаті прийняття та впровадження планувальних рішень генерального плану та плану зонування території (зонінг) – не прогнозується.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

У звіті про СЕО містобудівної документації (МД) – «Генеральний план та план зонування території села Савин Чернігівського району Чернігівської області», проведено оцінку впливів на довкілля об'єкту планованої діяльності в районі його розташування.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку населеного пункту шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження МД.

СЕО здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документу державного планування.

Проект «Генеральний план розвитку села Стремінь Сокальського району Львівської області» розробляється з метою визначення територіального розвитку на проектний період з урахуванням перспектив, обґрунтованих раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, встановлення меж населеного пункту, а також з метою оптимальної функціональної організації поселення, яка має забезпечувати розвиток та реконструкцію сільського поселення, найкращі умови проживання та праці.

Основні висновки щодо розробленого ЗВІТУ про СЕО МД, а саме :

1. Генеральний план та план зонування території (зонінг) с.Савин Чернігівського району Чернігівської області – містобудівна документація, що визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.

Ці документи державного планування охоплюють основні напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, захисту території від небезпечних

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

18-23-СЕО.ПЗ

Аркуш

47

природних та техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони, збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, історії та культури.

Зміст та основні цілі містобудівної документації для даного, сільського населеного пункту відповідають, зокрема, Стратегії розвитку Козелецької об'єднаної територіальної громади на 2018–2024 роки, низці галузевих програм, що діють в ОТГ, а також корелює із стратегічним баченням розвитку області, оскільки враховує основні положення Стратегії сталого розвитку Чернігівської області на період до 2027 року, а також забезпечує організацію виконання Плану заходів з реалізації цієї Стратегії.

2. Існуючі екологічні проблеми с.Савин можна класифікувати як проблеми природного та антропогенного характеру. До природних екологічних проблем можна віднести негативні прояви фізико-географічних процесів, що відбуваються в геосистемах по території (площинна, лінійна ерозія, підтоплення). Проте, більшість екологічних негараздів прямо чи опосередковано зумовлено діяльністю людини та пов'язані із некерованим і нераціональним природокористуванням.

Аналіз екологічної ситуації в межах проектної території вказує на те, що існує ряд екологічних ризиків, які мають комплексний вплив як на складові навколишнього середовища, так і на стан здоров'я населення. Забруднення повітря відбувається за рахунок викидів від стаціонарних і пересувних джерел :

= існуючі, діючі підприємства та установи, автомобільний транспорт, зокрема - ТОВ "ДІМ СПЕЦІЙ" (завод з виготовлення харчових концентратів), ПРАТ "АГРОПРОФІТ" (м'ясопереробне підприємство), ТОВ "САВИНАГРО" (с/г підприємство), а також автомобільний транспорт;

= проектні, зокрема - об'єкт автосервісу (СТО, авто-мийка), ТОВ "АКТИВСПЕЦПРОМ" (дільниця металообробки та складання).

Дані ризики є основними серед потенційних впливів на стан здоров'я населення, проте, вони не є критично небезпечними та не контрольованими. Також варто зазначити впливи фізичних факторів на екологію середовища існування людини (акустичне, вібраційне забруднення). Проте такого роду забруднення є помірним.

Основними екологічними проблемами села, в аспекті сучасного стану поверхневих і підземних вод, охорони і раціонального використання водних ресурсів є низька якість питної води в приватних шахтних криницях, що зумовлена забрудненістю та недостатньою захищеністю водоносних горизонтів, зношеністю діючих водопровідних мереж і споруд, забруднення поверхневих вод внаслідок неефективної роботи діючих, локальних каналізаційних очисних споруд та відсутності системи очищення дощових стоків, а також недотримання обмеженого режиму землекористування в водоохоронних зонах та прибережних захисних смугах існуючих водних об'єктів.

Також варто відмітити наявність ділянок, що зазнають підтоплення та можливого затоплення, у відповідні пори року, погіршують санітарний стан територій та приміщень, ускладнюючи їх обслуговування. Створює ризики для здоров'я населення антисанітарний стан штучних копаней, із проблемами епідеміологічного характеру – формуються сприятливі умови для розмноження різного роду комах.

Санітарно-гігієнічний стан ґрунтів даної території в частині мікробіологічних показників вважається неблагополучним, від чого підвищується рівень захворюваності жителів на інфекційні хвороби.

Ризики в сфері землекористування пов'язані із виведенням земель с/г та л/г призначення під забудову (житлову, промислову та комунальну), заболочення, підтоплення та деградацією земель внаслідок нераціонального природокористування.

Значним ризиком в сфері екології в даному населеному пункті є ймовірність механічного забруднення земель, через накопичення твердих побутових відходів (ТПВ), зокрема, існує тенденція до збільшення обсягу крупногабаритних відходів, значну

| | |
|---------------|--|
| Зам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № ориг. | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |

поверхневі і підземні води, ґрунти, флора, фауна, біорізноманіття, ландшафтна та культурна спадщина, природо-заповідний фонд, умови для рекреації і туризму, поводження з відходами, здоров'я населення.

Моніторинг екологічних індикаторів ефективності впровадження Стратегії є важливою формою контролю того, який фактичний вплив на довкілля матиме містобудівна документація, а також необхідною передумовою забезпечення збалансованості розвитку села. Необхідно передбачити регулярність збору моніторингових даних за визначеними індикаторами та їх постійний аналіз для врахування під час прийняття рішень щодо планування розвитку у майбутньому.

5. Розроблення СЕО спиралося на ряд методичних підходів – аналіз територій, прогнозування, методи аналогій, експертних висновків, картографічні та геоінформаційні методи, доступну інформацію в діючих джерелах інтернету, тощо. Основою аналізу території, комплексного врахування особливостей природних умов, сучасного екологічного стану та планувальних рішень виступали геоінформаційні технології.

| | | |
|--------------|---------------|-------------|
| Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|------|-------|--------|--------|------|
| Зм. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата |
| | | | | | |

Додатки до звіту про СЕО

генерального плану та плану зонування території
с.Савин Чернігівського району Чернігівської області